GLODOK PINANGSIA LINDETEVES

HOME & BUILDING MATERIAL

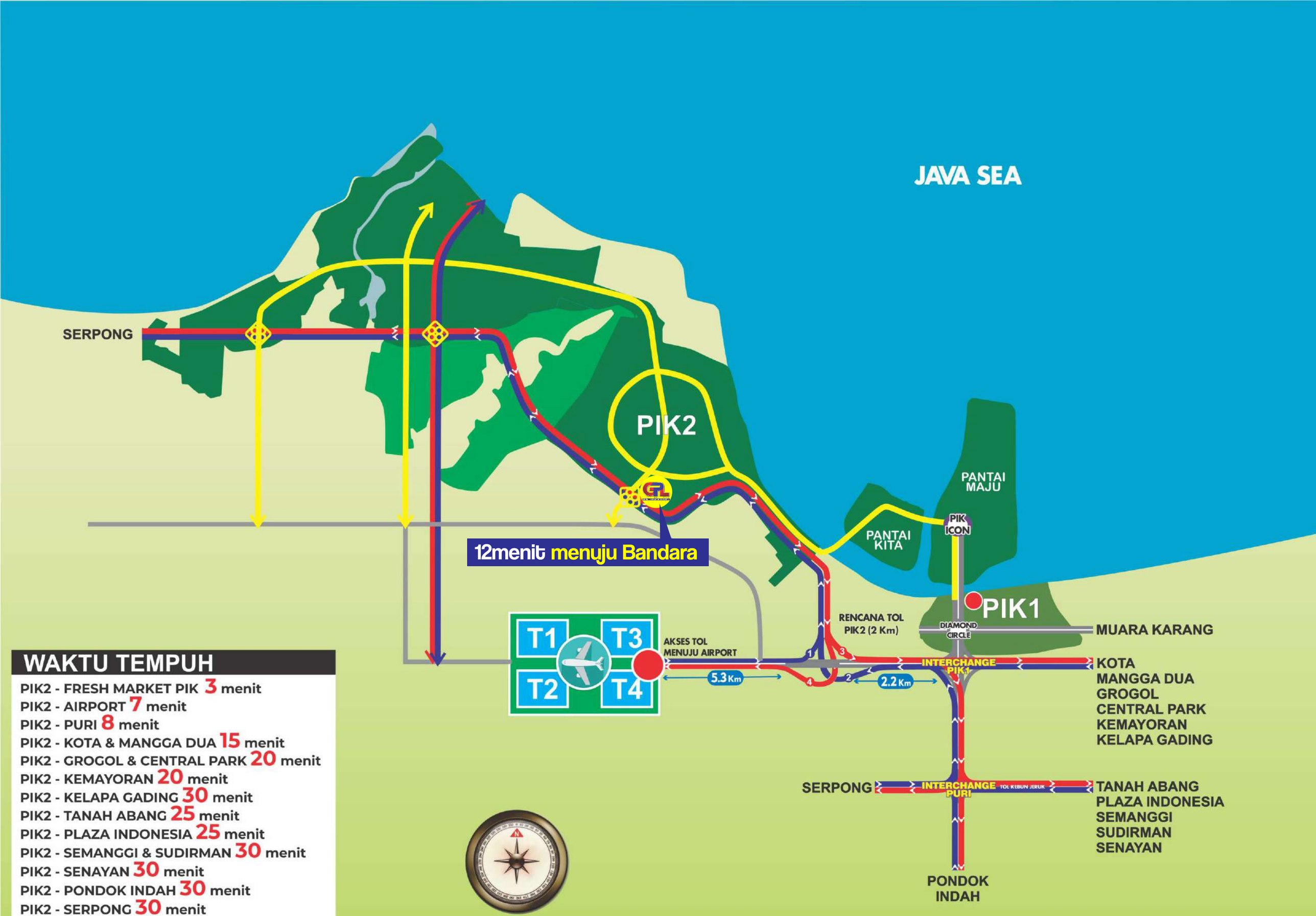
PIK 2

THE NEW JAKARTA CITY

LOKASI

PIK 2
Tanjung Priok
Soekarno-Hatta International Airport
Tlk. Jkt
North Jakarta
Kutabumi
West Jakarta
Central Jakarta
Tangerang
Jakarta
Semanggi Interchange
East Jakarta
Bekasi
Bekasi Regency
South Jakarta
South Tangerang
BANTEN
JAKARTA
WEST JAVA
Parung Panjang
Gunung Sindur

Aceh
North Sumatera
Riau Islands
Riau
West Sumatera
Jambi
Bangka Belitung Islands
South Sumatera
Bengkulu
Lampung
Jakarta
Central Java
East Java
Banten
West Jawa
Yogyakarta
Bali
West Nusa Tenggara
East Nusa Tenggara
East Kalimantan
West Kalimantan
Central Kalimantan
South Kalimantan
West Sulawesi
South Sulawesi
Gorontalo
North Sulawesi
Central Sulawesi
North Maluku
Southeast Sulawesi
Maluku
West Papua
Papua



WAKTU TEMPUH

- PIK2 - FRESH MARKET PIK 3 menit
- PIK2 - AIRPORT 7 menit
- PIK2 - PURI 8 menit
- PIK2 - KOTA & MANGGA DUA 15 menit
- PIK2 - GROGOL & CENTRAL PARK 20 menit
- PIK2 - KEMAYORAN 20 menit
- PIK2 - KELAPA GADING 30 menit
- PIK2 - TANAH ABANG 25 menit
- PIK2 - PLAZA INDONESIA 25 menit
- PIK2 - SEMANGGI & SUDIRMAN 30 menit
- PIK2 - SENAYAN 30 menit
- PIK2 - PONDOK INDAH 30 menit
- PIK2 - SERPONG 30 menit

N
W
E
S
KETERANGAN :
1. 4 KM WHITE SAND BEACH
2. THAMRIN BUSINESS CENTER
3. PANTAI BUKIT VILLA
4. FINANCIAL DISTRICT
5. SEDAYU WATERTOWN MALL
6. MANHATTAN DISTRICT
7. WALLSTREET CENTER
8. GLODOK PINANGSIA LINDETEVES
9. BIG BOX COMMERCIAL (PHASE-1)
10. RESIDENTIAL (PHASE-1)
11. CENTRAL BUSINESS DISTRICT
12. 60 HA GREEN BELT
13. ORCHARD BOULEVARD
14. BUKIT DANAU INDAH
15. OSAKA RIVERVIEW APARTMENT
16. RESIDENTIAL (PHASE-2)
17. TOKYO RIVERSIDE APARTMENT
18. BIG BOX COMMERCIAL (PHASE-2)
19. MATA ELANG INTERNATIONAL STADIUM
20. KAVLING DEVELOPER
21. RUMAH MILENIAL - CLUSTER ALABAMA
22. RUMAH MILENIAL - CLUSTER BALTIMORE
23. RUMAH MILENIAL - CLUSTER CALIFORNIA
24. RUMAH MILENIAL - CLUSTER DALLAS
25. RUMAH MILENIAL - CLUSTER FLORIDA
26. PIK 2 BIZPARK
TOLL ROAD
LRT (LIGHT RAPID TRANSIT)
AIRPORT TRAIN
PIK 2
THE NEW JAKARTA CITY
SOEKARNO-HATTA INTERNATIONAL AIRPORT
Jl. Raya Kamal Muara
Jl. Raya Kosambi Timur
Jl. Raya Perancis
Jl. Raya Daan Mogot
Jl. Perancis
Jl. Toll Soedyatmo
Jl. Benda Raya
Jl. Pantai Indah Kapuk
Jl. Marina Raya
Jl. Raya Kamal Muara
Jl. Raya Kampung Melayu
Hawaii
Long Beach
Arcadia
Miami
Denver
Scarlet
Magenta
Riverside
Atlanta
Palmspring
Virginia
Cleveland
San Antonio
Tampa
Nashville
Springville

8

KEUNGGULAN INVESTASI DI

GLODOK PINANGSIA LINDETEVES

HOME & BUILDING MATERIAL

1 LOKASI TERDEPAN DARI PIK 1 DAN TOL PIK 2

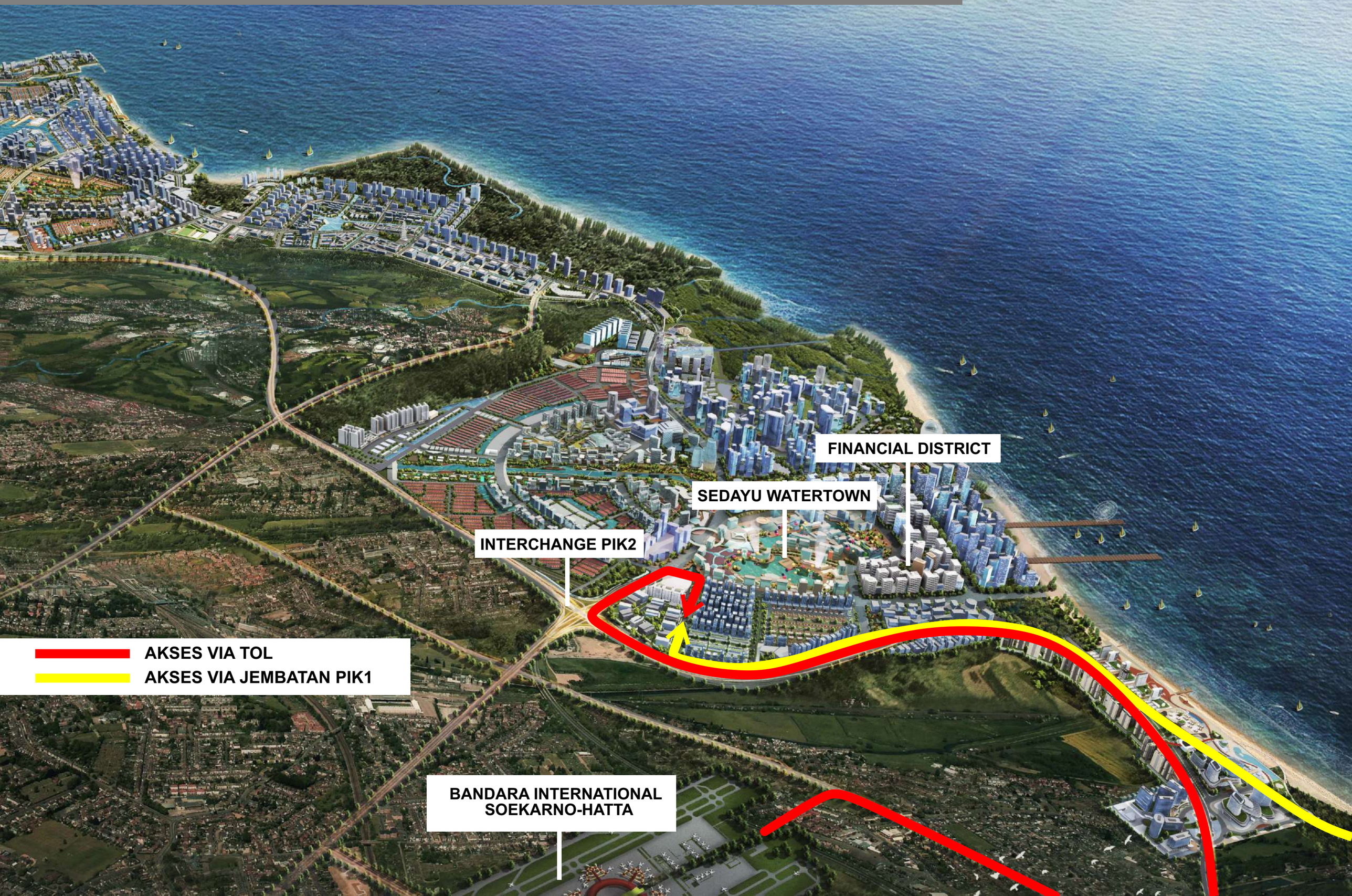
KETERANGAN :

1. 4 KM WHITE SAND BEACH
2. THAMRIN BUSINESS CENTER
3. PANTAI BUKIT VILLA
4. FINANCIAL DISTRICT
5. SEDAYU WATERTOWN MALL
6. MANHATTAN DISTRICT
7. WALLSTREET CENTER
8. GLODOK PINANGSIA LINDETEVES
9. BIG BOX COMMERCIAL (PHASE-1)
10. RESIDENTIAL (PHASE-1)
11. CENTRAL BUSINESS DISTRICT
12. 60 HA GREEN BELT
13. ORCHARD BOULEVARD
14. BUKIT DANAU INDAH
15. OSAKA RIVERVIEW APARTMENT
16. RESIDENTIAL (PHASE-2)
17. TOKYO RIVERSIDE APARTMENT
18. BIG BOX COMMERCIAL (PHASE-2)
19. MATA ELANG INTERNATIONAL STADIUM
20. KAVLING DEVELOPER

HANYA 3 MENIT DARI JEMBATAN PIK2

HANYA 1 MENIT DARI INTERCHANGE PIK2

HANYA 200m DARI INTERCHANGE PIK2

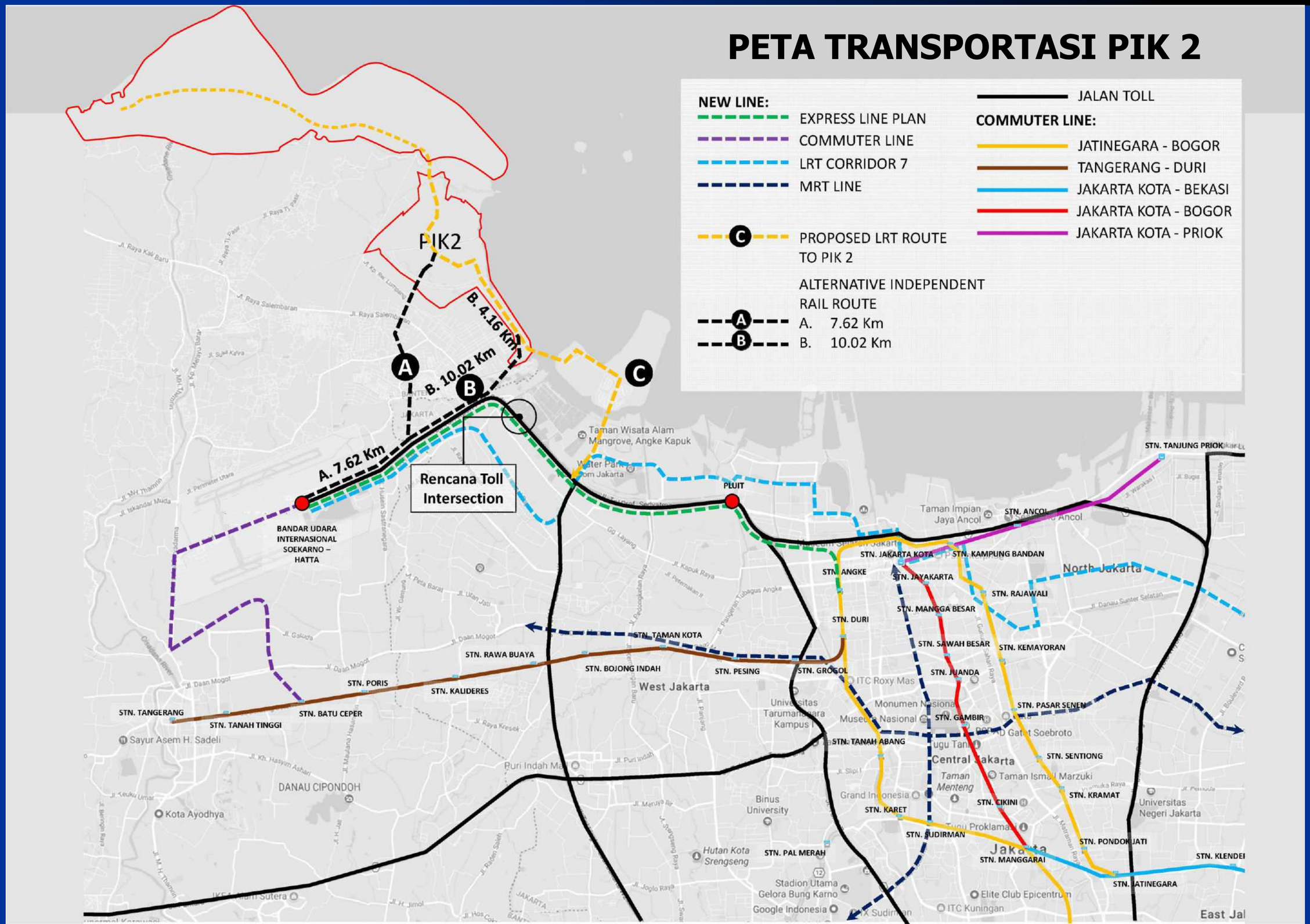


2 MENGADAPTASI KONSEP CBD DARI TIME SQUARE NEW YORK DAN MELBOURNE CBD

GLODOK PINANGSIA LINDETEVES
HOME & BUILDING MATERIAL

3 TERKONEKSI LANGSUNG DENGAN 3 MODA TRANSPORTASI DI PIK 2 (LRT, BRT DAN FEEDER BUS)

LIGHT RAIL TRANSIT (LRT) CONNECTION



TRANSIT ORIENTED DEVELOPMENT (TOD)

4 LOKASI DI DEPAN MALL TERBESAR DI PIK 2 YANG DIKELILINGI BANGUNAN BERTARAF INTERNASIONAL (HOTEL, ART MUSEUM, MULTIMEDIA CENTRE)

MALL | SEMI-OUTDOOR STREET PLAZA

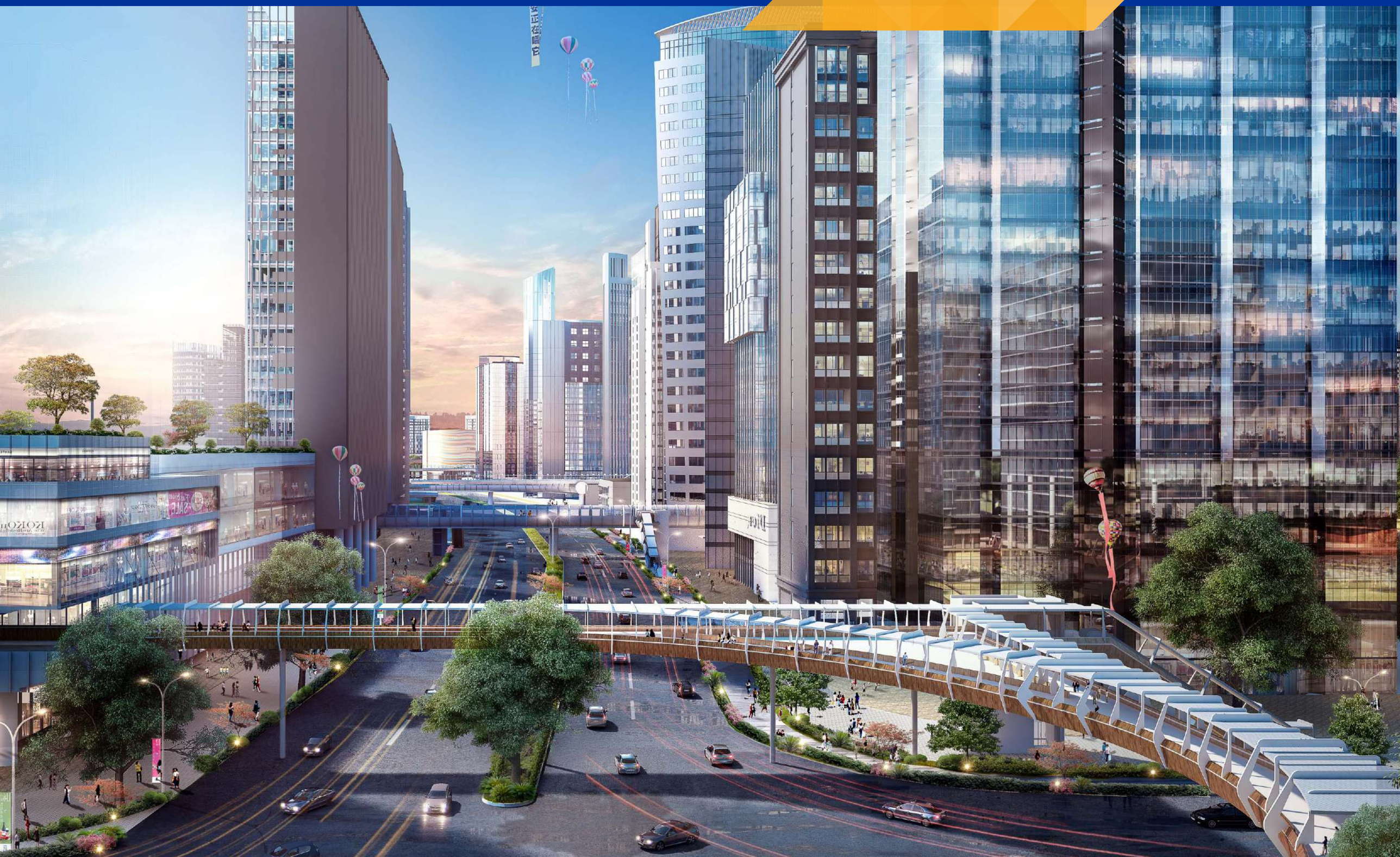
Mall Sedayu Watertown dilengkapi dengan **Danau Besar** sebagai landmark utama yang dikenal dengan nama **Celebration lake**, dengan luas **7.8 Ha** setara **Dubai Downtown & Las Vegas.**

MALL | PROMENADE F&B

5 BERSEBRANGAN DENGAN WORLD CLASS FINANCIAL DISTRICT, DIMANA BANK & PERUSAHAAN ASURANSI INTERNASIONAL AKAN BERPUSAT DISINI

MENARA SYARIAH

6 DILENGKAPI PEDESTRIAN WALK DAN BICYCLE TRACK



MAIN PEDESTRIAN SPINE

CENTRAL LAKE

LUXURY MALL

COMMERCIAL

LIFESTYLE MALL

BRIDGE

BRIDGE

BRIDGE

BRIDGE

BRIDGE

BRIDGE

BRIDGE

MAIN CONNECTIVITY CORRIDOR

MAIN CONNECTIVITY CORRIDOR

MAIN CONNECTIVITY CORRIDOR

12 MINUTES

11 MINUTES

7 MINUTES

700 METER

650 METER

350 METER

WALL STREET

MANHATTAN

GLODOK PINANGSIA LINDETEVES
HOME & BUILDING MATERIAL

OVERHEAD BRIDGE

ESCALATOR

MAIN PEDESTRIAN SPINE

1 : menghubungkan **Sedayu Watertown Mall** dengan **Wallstreet Center & Glodok Pinangsia Lindeteves**

2 : menghubungkan **Sedayu Watertown Mall** dengan **Wallstreet Center & Manhattan**

3 : menghubungkan **Sedayu Watertown Mall** dengan **Manhattan**

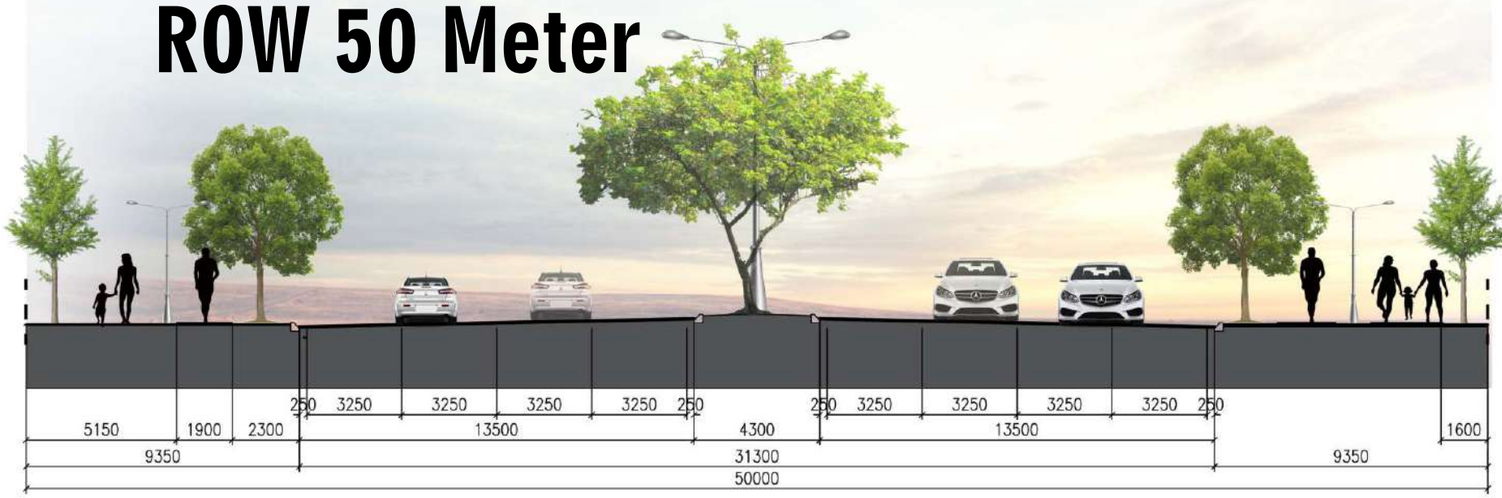
PEDESTRIAN BRIDGE MENUJU MALL & FINANCIAL DISTRICT

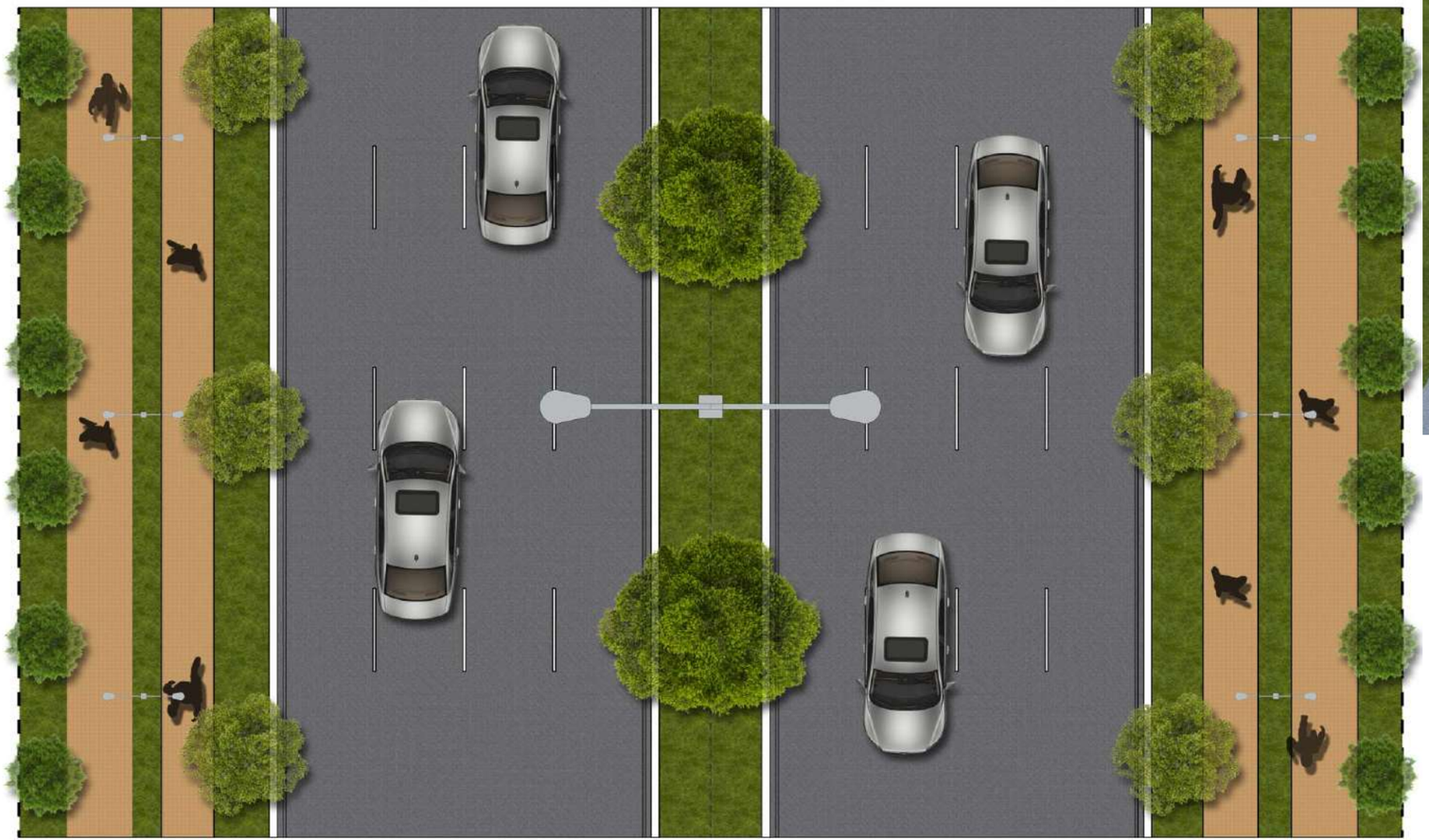
PEDESTRIAN WALK BERKANOPI

Yang menghubungkan Glodok Pinangsia Lindeteves langsung menuju Mall Terbesar di PIK2, SEDAYU WATERTOWN MALL

7 ROW JALAN LEBAR

ROW 50 Meter





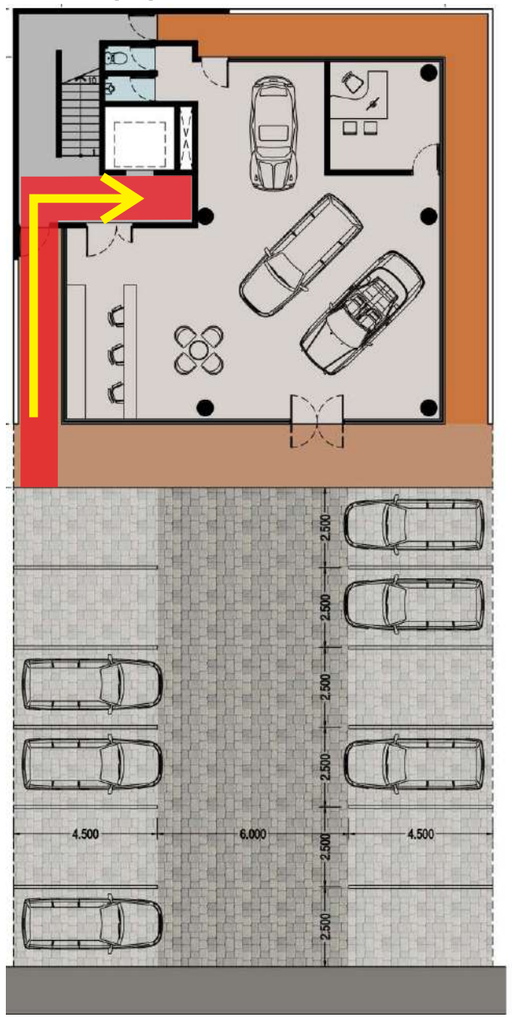
ROW JALAN YANG LEBAR DENGAN DILENGKAPI PEDESTRIAN BERKANOPI

8 DIKELILINGI OLEH KAWASAN KOMERSIAL & KAWASAN HUNIAN

OPSI -1

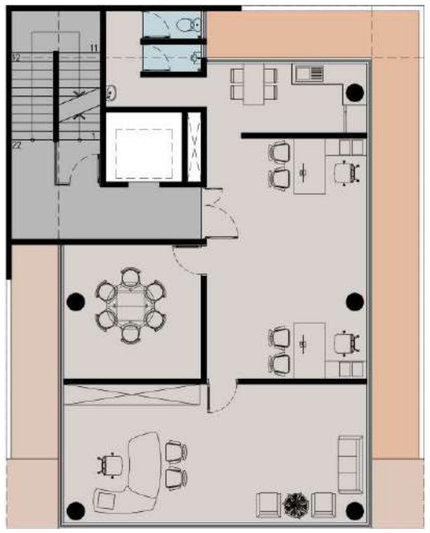
Bangunan Mixed-Use 8 Lantai

12x30



Lantai Dasar
(Showroom)

Lantai 2
(Cafe)



Lantai 3-5
(Office)

Lantai 6-8
(Hunian)

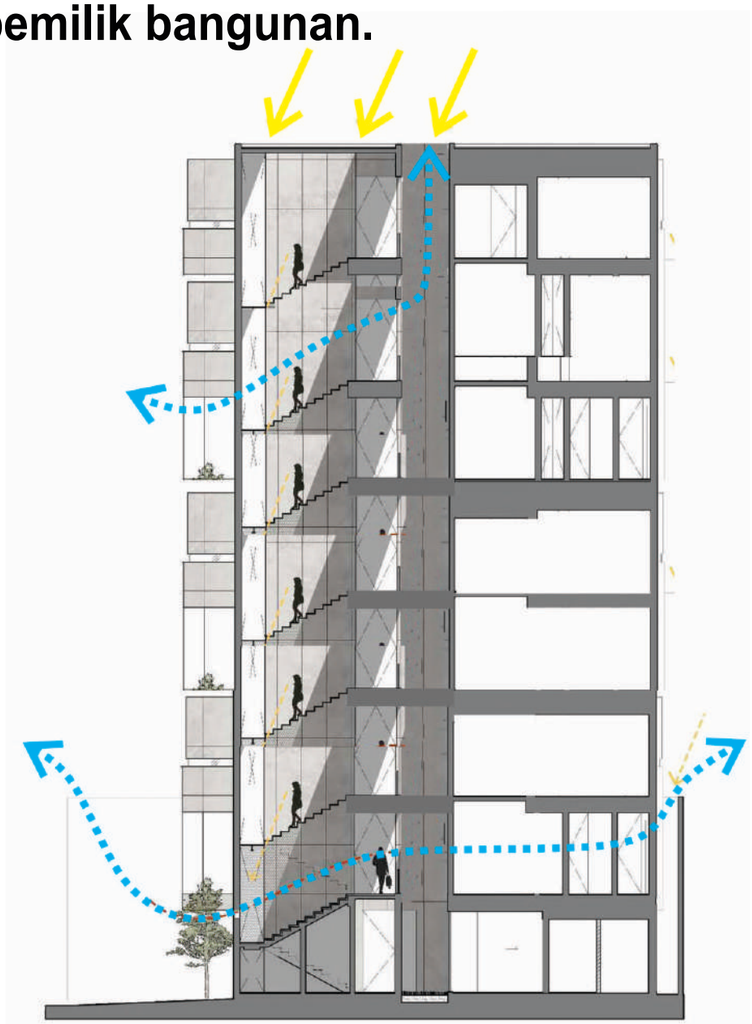
Lantai 9
(Rooftop)

Parkir dapat dimaksimalkan sampai 12 lot

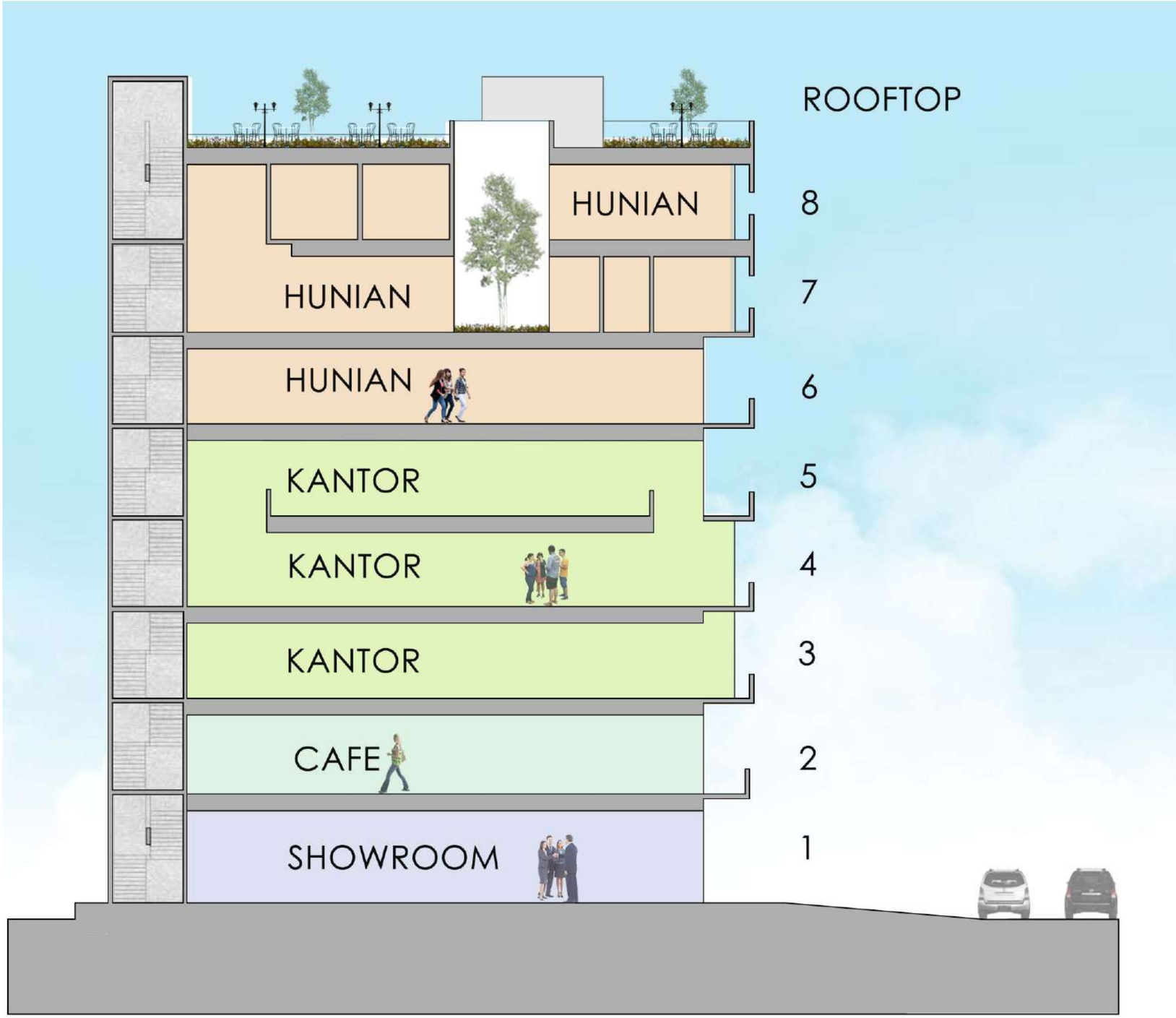
Bangunan mixed use dilengkapi dengan akses menuju Lift ke lantai masing-masing, sehingga tiap tenant dalam bangunan tetap memiliki privasi sesuai fungsinya.

Dengan latar belakang konteks urban, maka beragam aktivitas yang terjadi dalam satu bangunan dikomposisikan menjadi sebuah kesatuan yang holistik.

Pemilik rumah dapat bertempat tinggal di penthouse sekaligus bekerja dikantor yang terletak di dalam bangunan yang sama. Sisa lantai bangunan dapat dimanfaatkan untuk disewakan sebagai komersial ataupun dikelola sendiri oleh pemilik bangunan.



Ilustrasi Sirkulasi Udara & Pencahayaan



HUNIAN

OFFICE

CAFÉ/RESTORAN/BAKERY

SHOWROOM

ROOFTOP

FITNESS
TODS
FINANCIAL
FOUR POINTS
HOME BUILD
LIVING SPACE
ORGANIC
facebook.
facebook.

OPSI - 2

PEMANFAATAN SEBAGAI HOTEL, SERVICE APARTMENT ATAUPUN EXCLUSIVE DORMITORY

GLODOK PINANGSIA LINDETEVES
HOME & BUILDING MATERIAL

DIJAMIN BISA BANGUN

15

LANTAI

KAVLING DAPAT DIMANFAATKAN SEBAGAI APARTEMEN / HOTEL

15x30 - 15 LANTAI : 120 UNIT KAMAR

GEDUNG BERSERTIFIKAT SENDIRI, BUKAN STRATA TITLE

MENGAPA HOTEL?

1 KEUNTUNGAN RUTIN

Berbeda dengan jenis investasi properti yang lain, investasi properti ini keuntunganya bisa diperoleh secara rutin Karena hotel akan menghasilkan pendapatan dari penyewaan setiap kamar per hari.

2 PROFIT BESAR

Besarnya pendapatan yang bisa Anda peroleh juga relatif lebih besar jika dibandingkan dengan investasi lain semisal deposito. Karena pada umumnya pendapatan yang akan diperoleh para investor yang menjalankan investasi hotel ini akan memperoleh keuntungan mulai dari 8% hingga 13% pertahun, bandingkan dengan keuntungan dari bunga deposito yang berkisar hanya 5-6% per tahun.

3 PENINGKATAN HARGA

Kelebihan lain dari investasi ini adalah harga unit yang bisa meningkat. Dan peningkatan harga unitnya sendiri bisa mencapai 20 % bahkan bisa lebih.

4 GRATIS MENGINAP

Selain memperoleh keuntungan dari hasil operasional, keuntungan lain jika menjalankan investasi yang satu ini adalah dapat menginap gratis.

DI TAHUN 2025

100 JT/ Tahun

PENGGUNA MASKAPAI
DI **SOEKARNO HATTA INTERNATIONAL AIRPORT**

ATAU

280 RB/ hari

to JKT

80 %
adalah

- WISATAWAN DOMESTIK
- INTERNASIONAL
- TRANSIT DI HOTEL

Kebutuhan Kamar di Jakarta (**1 : 2**)
56 RB/hari

TUJUAN HOTEL DI JAKARTA

16.800 →

PIK 2
Sedayu INDO City
A NEW DEVELOPMENT BY AGUNG SEDAYU GROUP

TRANSIT
7 KM
MENUJU AIRPORT

DESTINASI WISATA
(PIK 2 Dipenuhi banyak fasilitas dan dekat dengan Kep. Seribu, P. Bidadari & P.Kahyangan)

MICE

MEDICAL TOURISM

60%
menginap di PIK2
sehingga kebutuhan Kamar Hotel di PIK2

± 10 RB
KAMAR/hari

Dengan **Kavling 15 x 30**
Anda Dapat mengembangkan

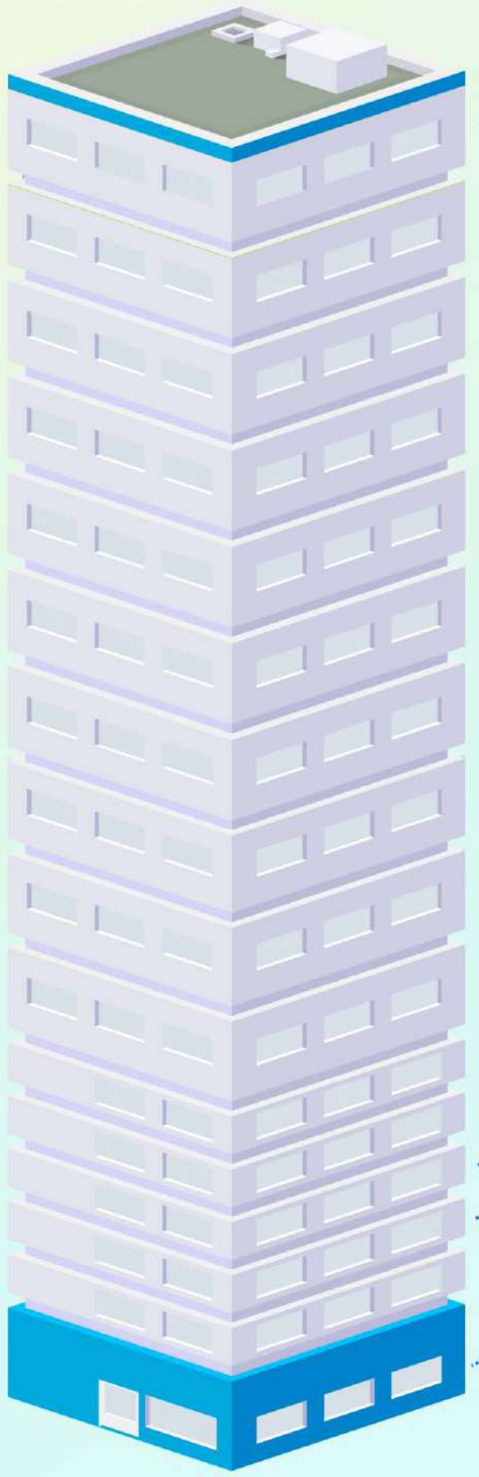
HOTEL
15 LANTAI

Kapasitas Kamar di Kavling ini
±120 KAMAR

Kebutuhan Kamar di **PIK 2**
± 10 RB KAMAR

1:85

DEMAND &OCCUPANCY
SANGAT BESAR



SEBAGAI KAMAR
(Lt. 4 - 15)

10 KAMAR/LT

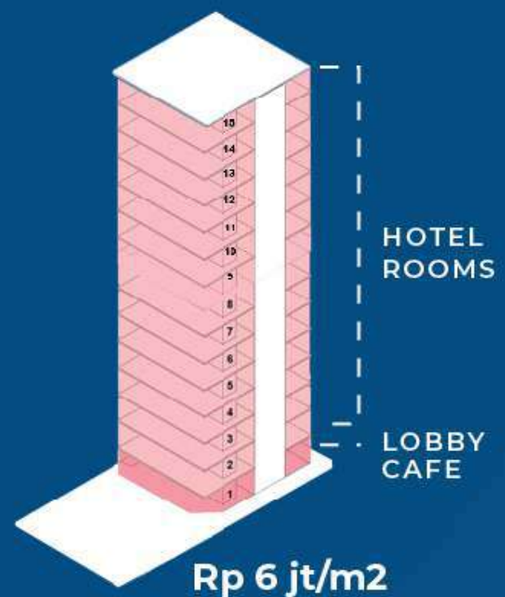
SHOWROOM
(Lt. 2 - 3)

Lobby - Retail - Fasilitas
(Lt. 1)

SIMULASI PERHITUNGAN BALIK MODAL

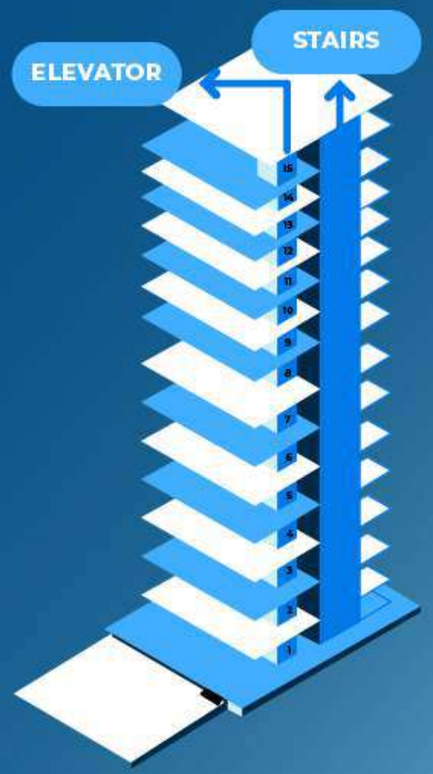
Dengan **Kavling**
15 x 30

LUAS BANGUNAN
2.970 m²



Rp 6 jt/m2

120 Kamar
Rp 65 Jt/Unit



MODAL TANAH
Rp 9.45 M
cicilan 60x
Rp 160 Jt/bln

+

MODAL BANGUN
Rp 17.9 M

+

BIAYA INTERIOR
Rp 7.8 M

+

LIFT & LOBBY
Rp 2 M

Total = Rp 27.7 M

Room Rate (Nett) → **Rp 450 Rb/**malam

Omset 120 Kamar →
- **Rp 54 Jt/**malam
- **Rp 1,3 M/**bulan

OCCUPANCY PER BULAN 80 %

PROFIT HOTEL (60 %) → **Rp 780 Jt/**bulan

Total Biaya Bangunan → **Rp 27.7 M**

ESTIMASI
BALIK MODAL BANGUNAN →
(27,7M : 780jt)

3 TAHUN
(35 bulan)

PERFORMANCE HOTEL - HOTEL DI SEKITAR BANDARA

01 OCCUPANCY RATE TINGGI

Dari 2,918kamar yang tersebar dari seluruh hotel di sekitar bandara, performanya sangat positif.

02 AVERAGE DAILY RATE CUKUP BAIK

Average Daily Rata (ADR) hotel - hotel di sekitar bandara terbilang cukup baik.

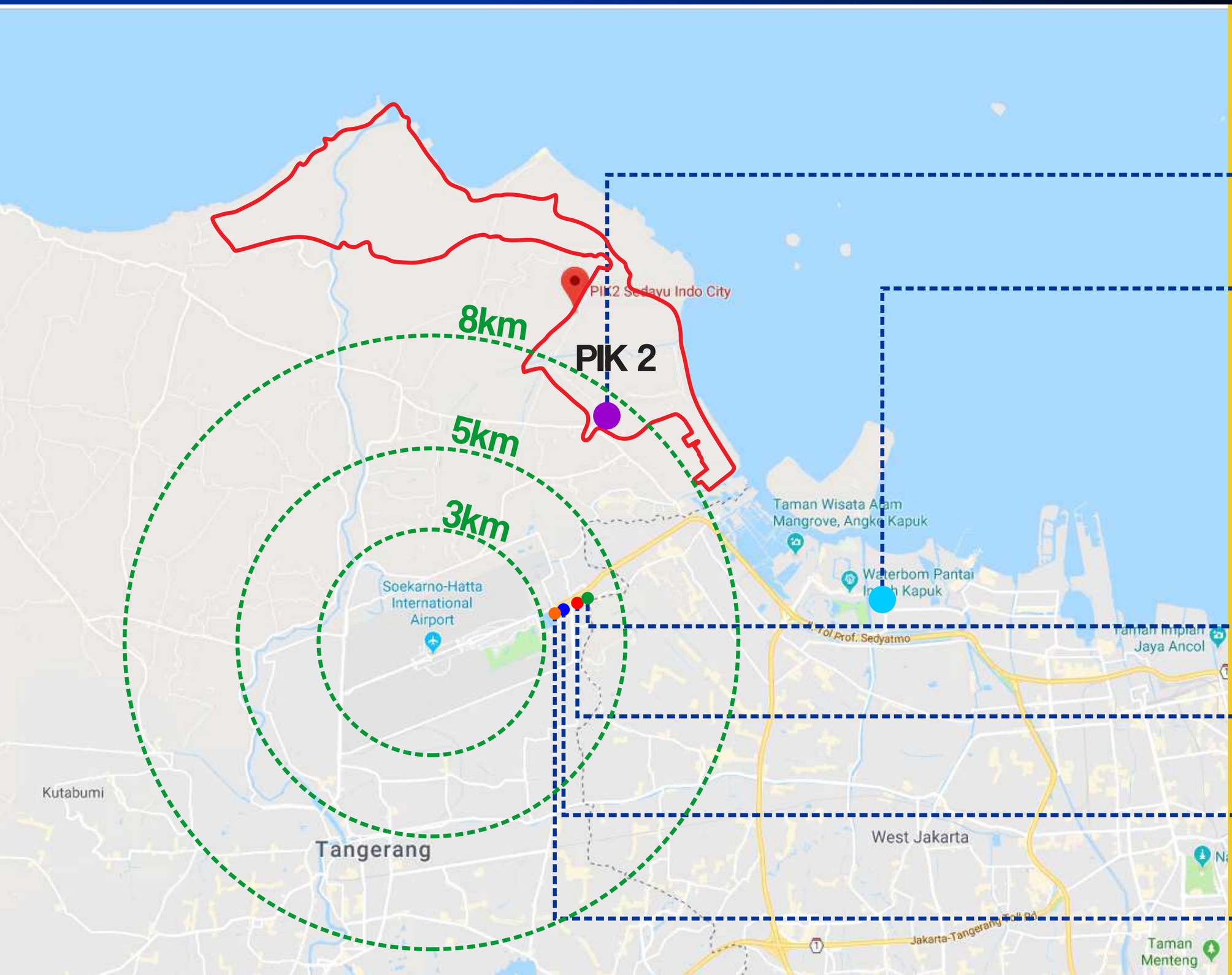
03 DEMAND HOTEL BANDARA SANGAT BAIK

Total pengunjung di Bandara International Soekarno-Hatta di tahun 2018 adalah 68Juta, seiring dengan penambahan slot penerbangan, kebutuhan akan hotel transit juga akan semakin meningkat. Hal ini juga disebabkan oleh fakta bahwa sebagian besar connecting flight selalu berada di jam yang canggung/tidak menyenangkan, selain itu juga dipicu oleh lalu lintas Jakarta yang tidak dapat diprediksi.

PERBANDINGAN TARIF & JARAK
HOTEL - HOTEL DI SEKITAR BANDARA SOEKARNO - HATTA

GLODOK PINANGSIA LINDETEVES HOME & BUILDING MATERIAL Hotel			12KM Rp 450 Rb/malam
POP HOTEL AIRPORT JAKARTA	pop! HOTELS	★ ★	3KM Rp 350 Rb/malam
HOTEL IBIS BUDGET JAKARTA AIRPORT	ibis budget HOTELS	★ ★ ★	3.1KM Rp 340 Rb/malam
AMARIS HOTEL SOEKARNO-HATTA	amaris hotel by Santika BANDARA SOEKARNO-HATTA	★ ★	3.4KM Rp 480 Rb/malam
ZEST HOTEL AIRPORT JAKARTA	Zest hotel AIRPORT • JAKARTA • INDONESIA	★ ★	3.5KM Rp 455 Rb/malam
OZONE HOTEL	OZONE HOTEL	★ ★ ★	11KM Rp 600 Rb/malam

JARAK HOTEL - HOTEL DI SEKITAR BANDARA SOEKARNO - HATTA



Hotel GPL
Rp 450.000/room/night

Ozone Hotel
Rp 600.000/room/night

Zest Hotel Airport
Rp 455.000/room/night

Amaris Hotel Airport
Rp 480.000/room/night

Ibis Budget Hotel Airport
Rp 340.000/room/night

POP! Hotel Hotel Airport
Rp 350.000/room/night

Suasana Kamar Hotel

Hotel Lounge

Hotel Restaurant

Showroom

Hotel Lobby

Prospek bisnis istimewa ini memberikan manfaat Passive Income dan Investasi yang akan terus meningkat seiring berkembangnya kawasan PIK2.

Rooftop Bar

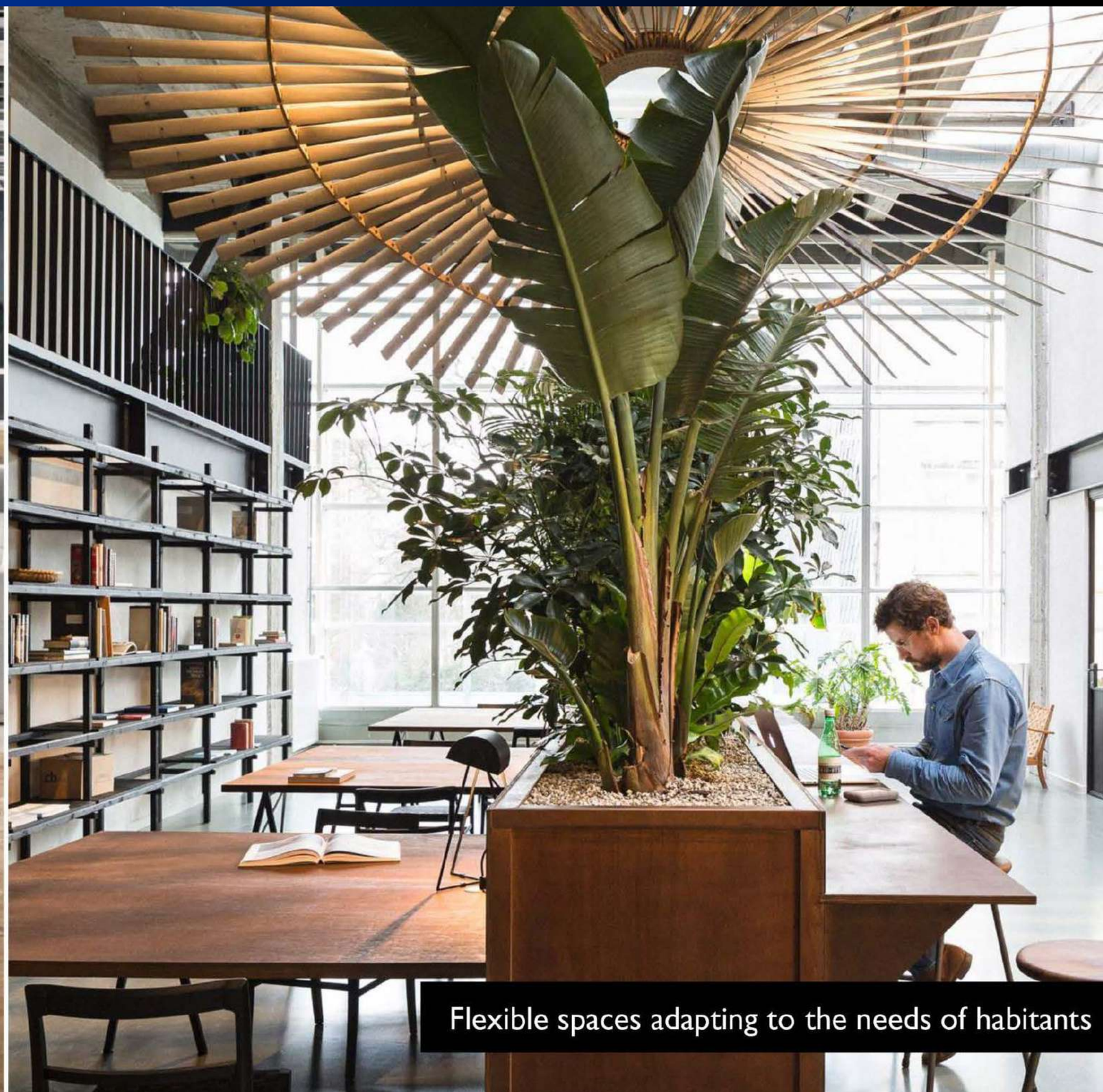
LOBBY & CAFÉ

GYM

ROOFTOP BAR

ILUSTRASI DESAIN INTERIOR

CO-WORKING



Flexible spaces adapting to the needs of habitants

ILUSTRASI DESAIN INTERIOR

ROOM LAYOUT

MASTER PLAN

Akses Dari PIK 1

Jalan Keluar Tol

Jalan Masuk Tol

Skywalk

Sedayu Watertown Mall

Festival Lake

Museum

Auditorium

1

2

3

JL. M.H. THAMRIN

MANHATTAN AVENUE

WALLSTREET AVENUE

WALL STREET 1

WALL STREET 2

WALL STREET 3

WALL STREET 5

WALL STREET 6

WALLSTREET SIGNATURE

BROOKLYN BOULEVARD

BROOKLYN 1

BROOKLYN 3

BROOKLYN 5

BROOKLYN 6

MANHATTAN BOULEVARD

MANHATTAN - 1

MANHATTAN - 2

MANHATTAN - 3

MANHATTAN - 5

SOHO MANHATTAN

BLOK-A

BLOK-B

BLOK-C

MANHATTAN SIGNATURE

JL. YOS SUDARSO

Pintu Tol

Interchange PIK 2

Wallstreet Center

Manhattan District

HOME & BUILDING MATERIAL

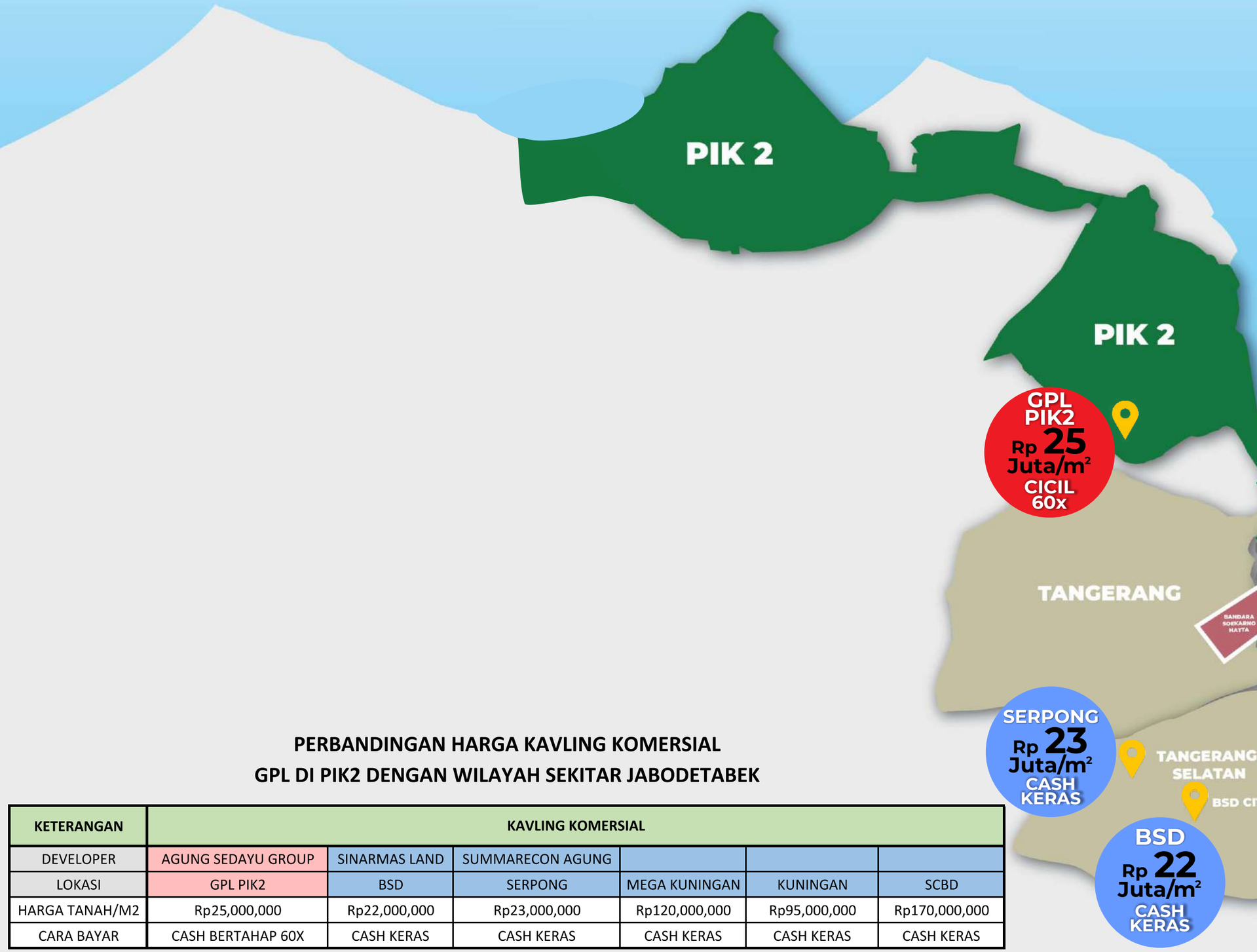
N

W

E

S

PERBANDINGAN HARGA KAVLING KOMERSIAL
GPL DI PIK2 DENGAN WILAYAH SEKITAR JABODETABEK



PERBANDINGAN HARGA KAVLING KOMERSIAL
GPL DI PIK2 DENGAN WILAYAH SEKITAR JABODETABEK

KETERANGAN	KAVLING KOMERSIAL					
DEVELOPER	AGUNG SEDAYU GROUP	SINARMAS LAND	SUMMARECON AGUNG			
LOKASI	GPL PIK2	BSD	SERPONG	MEGA KUNINGAN	KUNINGAN	SCBD
HARGA TANAH/M2	Rp25,000,000	Rp22,000,000	Rp23,000,000	Rp120,000,000	Rp95,000,000	Rp170,000,000
CARA BAYAR	CASH BERTAHAP 60X	CASH KERAS	CASH KERAS	CASH KERAS	CASH KERAS	CASH KERAS

INVESTASI TERBAIK SAAT INI DENGAN HARGA DAN
CARA BAYAR YANG TERJANGKAU

MILIKI HANYA DENGAN

Rp 25 JUTA/M²

PIK 2
Sedayu INDO City

MARKETING GALLERY PIK2 :
JL. MARINA INDAH RAYA NO. 1
PANTAI INDAH KAPUK - JAKARTA UTARA

a new development by Agung Sedayu Group & SALIM GROUP

021 588.8000

UNTUK INFO LEBIH LANJUT SILAHKAN HUBUNGI :

www.pik2.com

MARKETING GALLERY LOCATION

PIK 2 PREVIEW

Pasal Sanggahan : Seluruh gambar, keterangan, dan spesifikasi dalam materi promosi ini bukan bagian dari kontrak. Seluruh gambar, keterangan, dan spesifikasi merupakan kondisi terakhir pada masa persiapan materi promosi, perubahan dapat terjadi sewaktu - waktu.

PERUSAHAAN YANG SUDAH BERGABUNG DENGAN PIK 2

PT. INDOCHEMICAL CITRA KIMIA Solvents, Industrial and Specialty Chemicals UNIT C-01 & BB-08 (4.8 HA)	ADR GROUP OF COMPANIES UNIT DJ-05, DJ-06, BB-16 & BB-17 (8.2 HA)	Mata Elang International Stadium UNIT CA-01 (10 HA)	EVERCOSS PACIFIC GARDEN Style UNIT DH-11 (6.3 HA)	secure P UNIT C 20-02, C 20-07, KKT 1 & KKT 2 (4.8 HA)
MAS MULTI ADHITAMA SUKSES UNIT CC-08A (3.4 HA)	BKP PT BINA KARYA PRIMA UNIT CC-9B & 9C (3.9 HA)	ADVAN Do Great. Make Better UNIT DH-08 (4.1 HA)	ACE Hardware UNIT CC-08B (4 HA)	PULAUINTAN UNIT C-03 & CB-07 (3.1 HA)

ASIA PASIFIK IKON CODEFIN UNIT DJ-11 (2.3 HA)	MANDIRI GROUP UNIT DH-09 (2.6 HA)	BEBAS PANAS DALAM PT. SINDE BUDI SENTOSA PHARMACEUTICAL INDUSTRIES ISO 9001:2008, ISO 22000:2005 UNIT C-02 (2.7 HA)	propan The Paint Specialist UNIT CC-09A (2.8 HA)	CASABLANCA UNIT DJ-08 (2.6 HA)	Mitra10 BUILDING MATERIALS & HOME IMPROVMENT UNIT DK-02 (2.3 HA)
FARIN KIWI UNIT BB-07 (2 HA)	BANK JASA JAKARTA UNIT DJ-07 (2.1 HA)	leasing provider FORTES WAREHOUSE AND FACTORY Grow With You PT. ARTA GRIYA MULTIGUNA UNIT DJ-15 (2.3 HA)	KING KOIL The promise of a healthy backbone UNIT DJ-09 (2.2 HA)	ESTD 1759 GUINNESS UNIT DJ-03 (2.1 HA)	PT. SINAR INDAHJAYA KENCANA UNIT DJ-12 (2 HA)
	TOTO SURYA PERTIWI UNIT BB-11 (1 HA)	NAGATA® UNIT BB-05 (2 HA)	AUTUM GROUP UNIT BB-09 (2 HA)	PENTAIR WATER PUMPS HYUNDAI POWER PRODUCTS PT. LESTARINDO AMPUH PERKASA UNIT BR-03B (1.3 HA)	
	WISMA SEHATI Where You Can Get the Best Value UNIT KKB-016 & KKB-017	PT. PINJAYA ABADI GRUP INDONESIA UNIT KLB-007, BRO2-36, 38, 50, & BRO3-35	BDA GROUP BDA UNIT BRO2-02 & BRO2-06	PATEK PHILIPPE GENEVE UNIT KKA-028 & KKB-010	

PIK 2
THE NEW JAKARTA CITY

MARKETING GALLERY PIK2

Jl. Marina Indah Raya No.1
Pantai Indah Kapuk - Jakarta Utara

021 588.8000

www.pik2.com @pik2official PIK2 Sedayu Indo City

Pasal Sanggahan: seluruh gambar, keterangan dan spesifikasi dalam materi promosi ini bukan bagian dari kontrak. Seluruh gambar dan keterangan dan spesifikasi merupakan kondisi terakhir pada masa persiapan materi promosi, perubahan dapat terjadi sewaktu - waktu

N
W
E
S
KETERANGAN :
1. 4 KM WHITE SAND BEACH
2. THAMRIN BUSINESS CENTER
3. PANTAI BUKIT VILLA
4. FINANCIAL DISTRICT
5. SEDAYU WATERTOWN MALL
6. MANHATTAN DISTRICT
7. WALLSTREET CENTER
8. GLODOK PINANGSIA LINDETEVES
9. BIG BOX COMMERCIAL (PHASE-1)
10. RESIDENTIAL (PHASE-1)
11. CENTRAL BUSINESS DISTRICT
12. 60 HA GREEN BELT
13. ORCHARD BOULEVARD
14. BUKIT DANAU INDAH
15. OSAKA RIVERVIEW APARTMENT
16. RESIDENTIAL (PHASE-2)
17. TOKYO RIVERSIDE APARTMENT
18. BIG BOX COMMERCIAL (PHASE-2)
19. MATA ELANG INTERNATIONAL STADIUM
20. KAVLING DEVELOPER
21. RUMAH MILENIAL - CLUSTER ALABAMA
22. RUMAH MILENIAL - CLUSTER BALTIMORE
23. RUMAH MILENIAL - CLUSTER CALIFORNIA
24. RUMAH MILENIAL - CLUSTER DALLAS
25. RUMAH MILENIAL - CLUSTER FLORIDA
26. PIK 2 BIZPARK
TOLL ROAD
LRT (LIGHT RAPID TRANSIT)
AIRPORT TRAIN
PIK 2
THE NEW JAKARTA CITY
SOEKARNO-HATTA INTERNATIONAL AIRPORT
Jl. Raya Kamal Muara
Jl. Raya Kosambi Timur
Jl. Raya Perancis
Jl. Raya Daan Mogot
Jl. Perancis
Jl. Toll Soedyatmo
Jl. Benda Raya
Jl. Pantai Indah Kapuk
Jl. Marina Raya
Jl. Raya Kamal Muara
Jl. Raya Kampung Melayu
Hawaii
Long Beach
Arcadia
Miami
Denver
Scarlet
Magenta
Riverside
Atlanta
Palmspring
Virginia
Cleveland
San Antonio
Tampa
Nashville
Springville

MASTERPLAN PIK 2

KETERANGAN :

1. 4 KM WHITE SAND BEACH
2. THAMRIN BUSINESS CENTER
3. PANTAI BUKIT VILLA
4. FINANCIAL DISTRICT
5. SEDAYU WATERTOWN MALL
6. MANHATTAN DISTRICT
7. WALLSTREET CENTER
8. GLODOK PINANGSIA LINDETEVES
9. BIG BOX COMMERCIAL (PHASE-1)
10. RESIDENTIAL (PHASE-1)
11. CENTRAL BUSINESS DISTRICT
12. 60 HA GREEN BELT
13. ORCHARD BOULEVARD
14. BUKIT DANAU INDAH
15. OSAKA RIVERVIEW APARTMENT
16. RESIDENTIAL (PHASE-2)
17. TOKYO RIVERSIDE APARTMENT
18. BIG BOX COMMERCIAL (PHASE-2)
19. MATA ELANG INTERNATIONAL STADIUM
20. KAVLING DEVELOPER