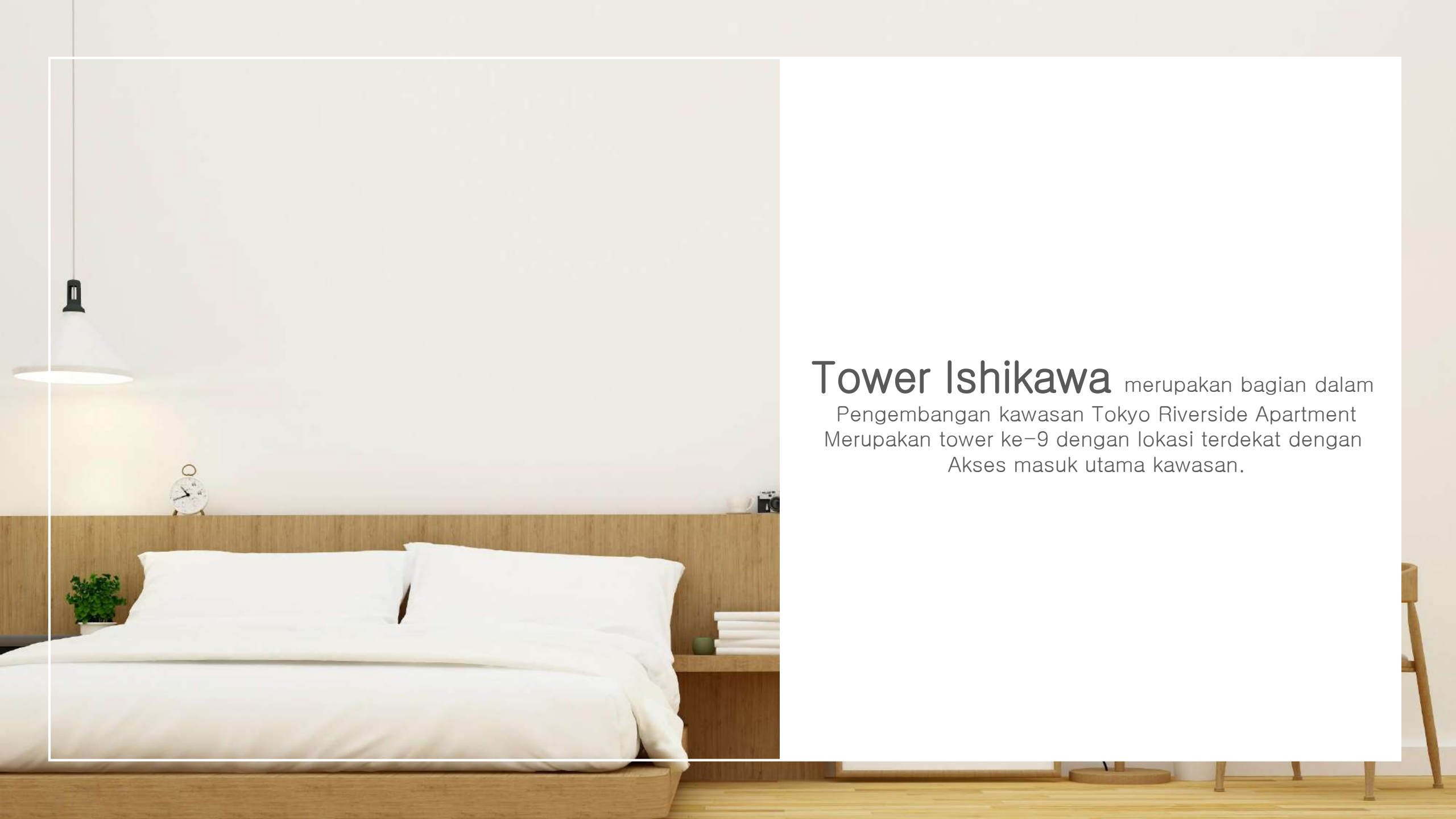
tower

Ishikawa

Tokyo RIVERSIDE APARTMENT at PIK 2

PIK 2



Tower Ishikawa merupakan bagian dalam Pengembangan kawasan Tokyo Riverside Apartment Merupakan tower ke-9 dengan lokasi terdekat dengan Akses masuk utama kawasan.

Terletak di dalam kawasan
kota mandiri PIK 2 dengan total lahan
hingga 3,000Ha dan didudukung oleh
akses yang prima &
sarana transportasi
yangterintegrasi dengan
fasilitas publik.

1000 Ha
3 MENIT DARI
FRESH MARKET
PANTAI INDAH KAPUK 1
RIVERWALK
ISLAND
GOLF
ISLAND
JAVA SEA
MUARA KARANG
MENUJU
FRESH MARKET
(5.25 Km, 3 Menit)
PIK
ICON
PIK 2
TJ PRIOK
SEAPORT
SOEKARNO-HATTA
INTL AIRPORT
North Jakarta
West Jakarta
Central Jakarta
Tangerang
CBD
Jakarta
East Jakarta
Bekasi
South Jakarta
South
Tangerang
RENCANA TOL
PIK2 (2 Km)
PIK1
DIAMOND
CIRCLE
MUARA
KARANG
INTERCHANGE
PIK1
KELAPA
GADING
2.2 Km
AKSES TOL
MENUJU AIRPORT
5.3 Km
T1
T2
T3
T4
SERPONG
INTERCHANGE
PURI
TOL KEBUN JERUK
TOMANG/
SUDIRMAN
PONDOK
INDAH
LEGENDA
1 BANDARA MENUJU PIK 2
2 KOTA MENUJU PIK 2
3 PIK 2 MENUJU KOTA
4 PIK 2 MENUJU BANDARA

secure P

KEUNGGULAN

tower

Ishikawa

Didukung teknologi

SMART HOME SYSTEM

SMART VISITOR SYSTEM

Memudahkan anda untuk menerima tamu / kerabat ketika anda sedang tidak di rumah. Sistem ini juga mempermudah jika anda akan menyewakan unit.

Kirim undangan
Via Aplikasi smartphone

Auto-entry untuk
Kendaraan tamu
Via QR-code scanning

Komunikasi intercom
Dengan tamu ketika
Anda sedang bepergian

Tamu menerima
One-Time Password
Untuk masuk ke unit anda

SMART WELCOMING HOME SYSTEM

Home automation system, yang akan memudahkan hidup anda. Anda dapat mengatur perangkat elektronik secara jarak jauh.

Smart AC system
Otomatis mendinginkan
Ruangan 5menit
Sebelum anda pulang

Sistem unlock
Dengan fingerprint
(keyless system)

Lampu &
Pembuka tirai otomatis
Yang akan menyala
Sebelum anda pulang

SMART HOME PROTECTION

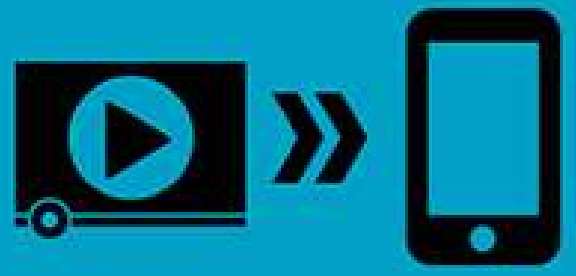
Sistem keamanan secara otomatis, dilengkapi dengan perangkat alarm yang akan Tersambung dengan smartphone anda.

Sensor gerak di sekitar pintu masuk

Deteksi bukaan pintu/ jendela pada kamar anak

Sistem deteksi asap & api

Deteksi bukaan lemari ketika anda sedang pergi



Semua kemungkinan bahaya akan terdeteksi dan alarm akan dikirim otomatis ke dalam Smartphone anda

Smart Home Solution

SMART COMMUNITY

BOOKING FASILITAS OTOMATIS

Book fasilitas apartemen melalui aplikasi tanpa harus book manual di kantor management

PEMBAYARAN MAINTENANCE FEE

Pembayaran maintenance fee dengan mudah melalui aplikasi

KRITIK & SARAN PENGELOLA

Kirim kritik & saran kepada pengelola apartemen anda melalui aplikasi

LAYANAN SERVIS

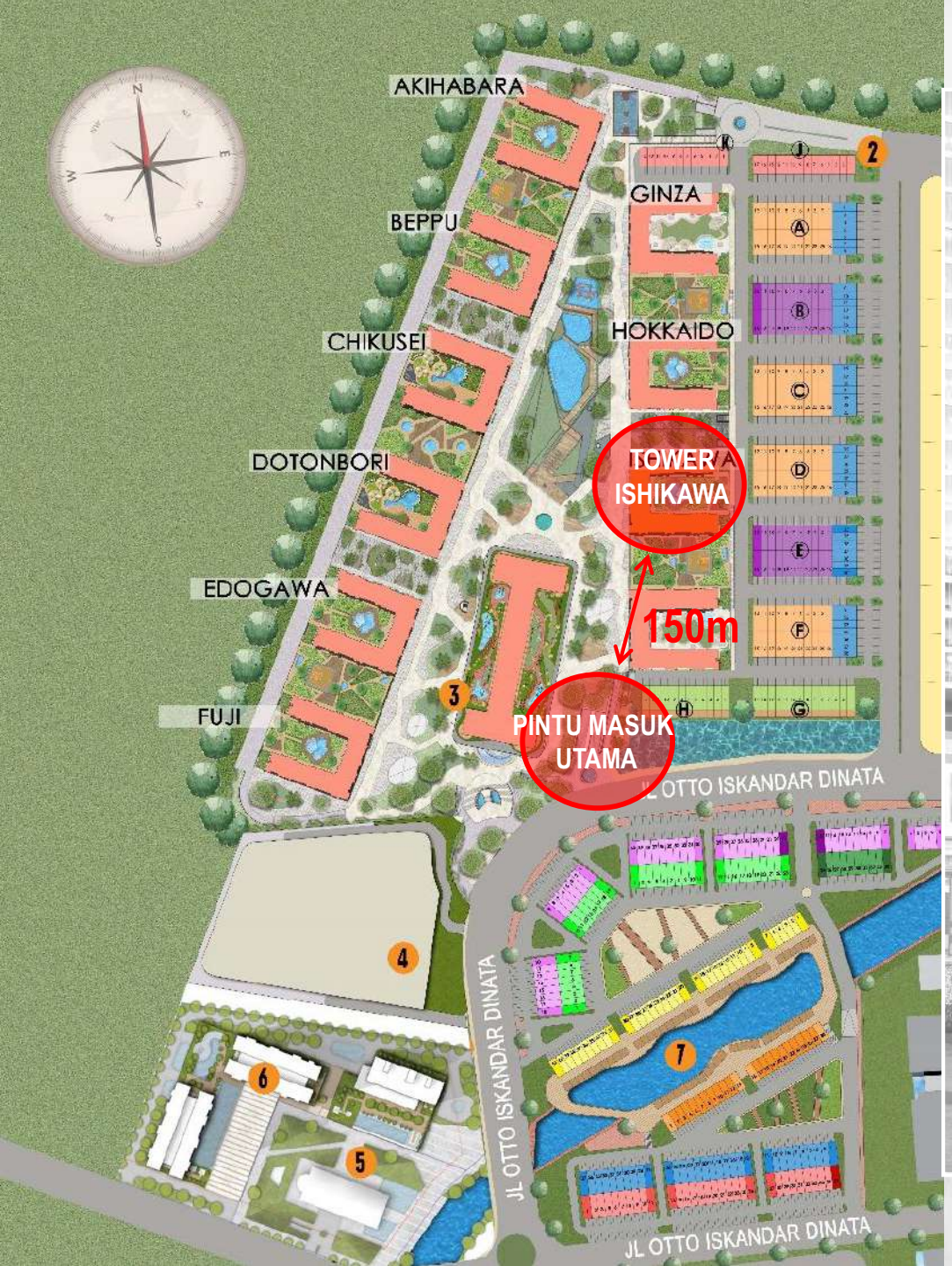
Kirim permintaan servis unit Melalui aplikasi

PENGUMUMAN

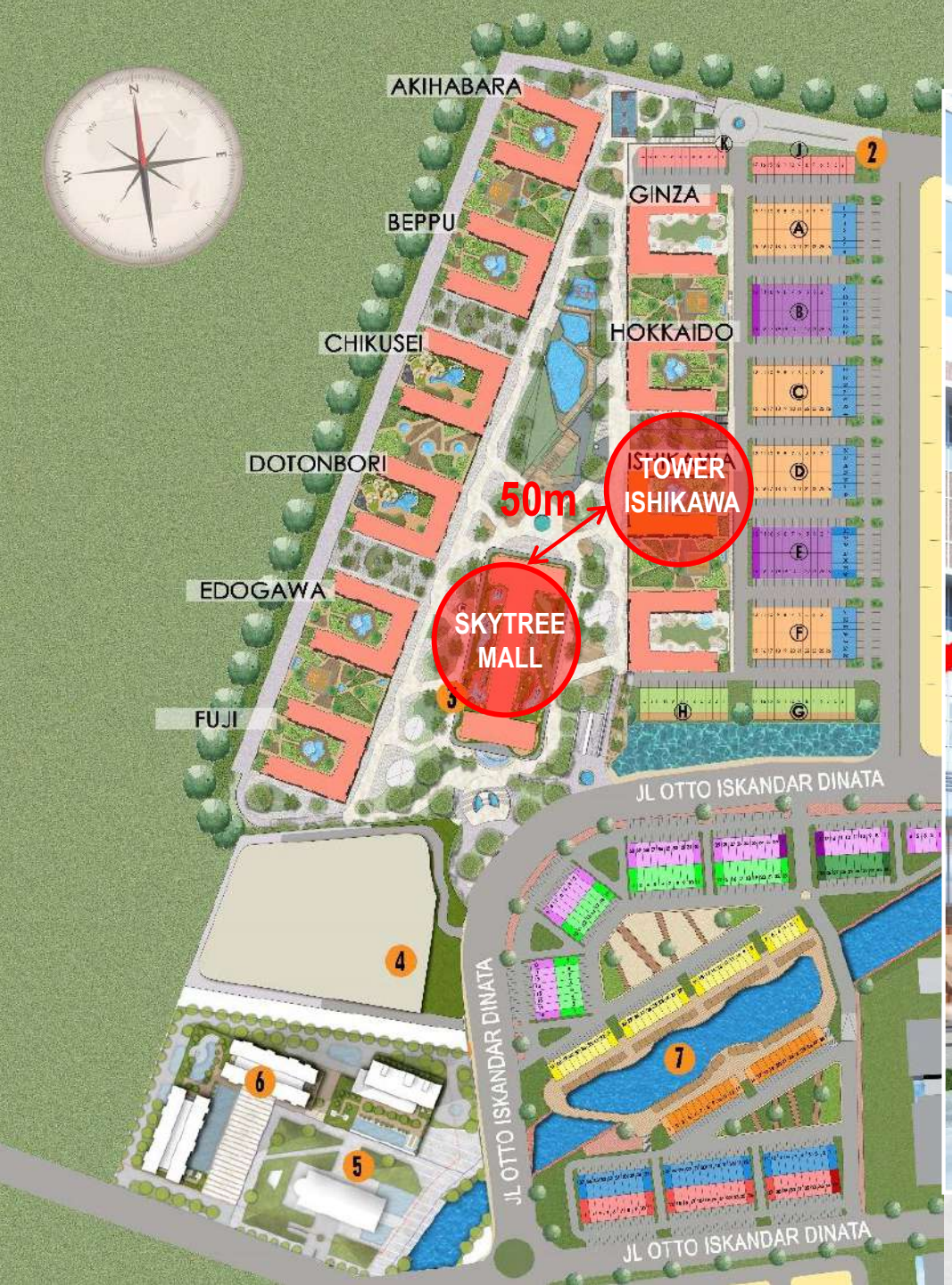
Dapatkan pengumuman penting terkait unit anda melalui aplikasi

SMART COMMUNITIES

Sarana berinteraksi dengan tetangga melalui beragam event & komunitas


AKIHABARA
BEPPU
GINZA
HOKKAIDO
CHIKUSEI
DOTONBORI
TOWER A
ISHIKAWA
EDOGAWA
150m
FUJI
PINTU MASUK
UTAMA
JL OTTO ISKANDAR DINATA
JL OTTO ISKANDAR DINATA
JL OTTO ISKANDAR DINATA

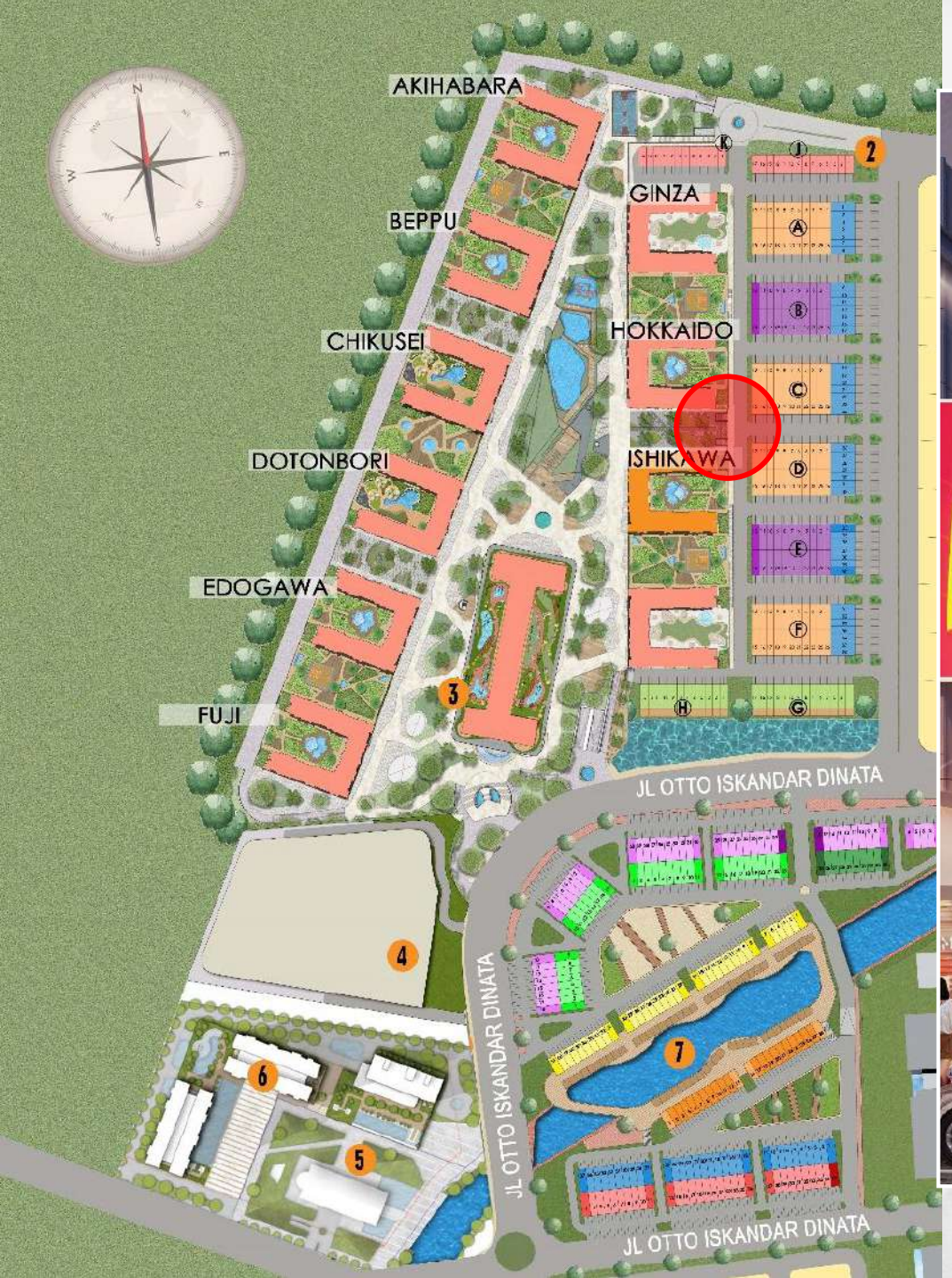
LEBIH DEKAT
dengan pintu masuk & jalan utama
/ jalan kawasan
TOWER
Ishikawa
150m
PINTU MASUK
UTAMA



LEBIH DEKAT

dengan Life Style Mall / Skytree Mall

50m


AKIHABARA
GINZA
BEPPU
HOKKAIDO
CHIKUSEI
DOTONBORI
ISHIKAWA
EDOGAWA
FUJI
JL OTTO ISKANDAR DINATA
JL OTTO ISKANDAR DINATA
JL OTTO ISKANDAR DINATA
2
3
4
5
6
7

LEBIH DEKAT
dengan akses menuju rukan Shibuya
50m
Mendoan's
RX KING

Fasilitas

Internal

General Landscape Plan

Tokyo Riverside Apartment hadir dengan luas pengembangan sebesar 10Ha dan sekitar 50% di antaranya dialokasikan sebagai landscape & fasilitas.

50%

dari total lahan dialokasikan sebagai

Landscape & Fasilitas

Main Gate & Bus Stop

Dilewati oleh feeder bus kawasan dengan halte yang nyaman
untuk mendukung mobilitas penghuni apartemen

Retail & Alfresco

Terletak di area ground floor/kaki apartemen
dengan view taman & fasilitas dan bebas kendaraan

Children Playground

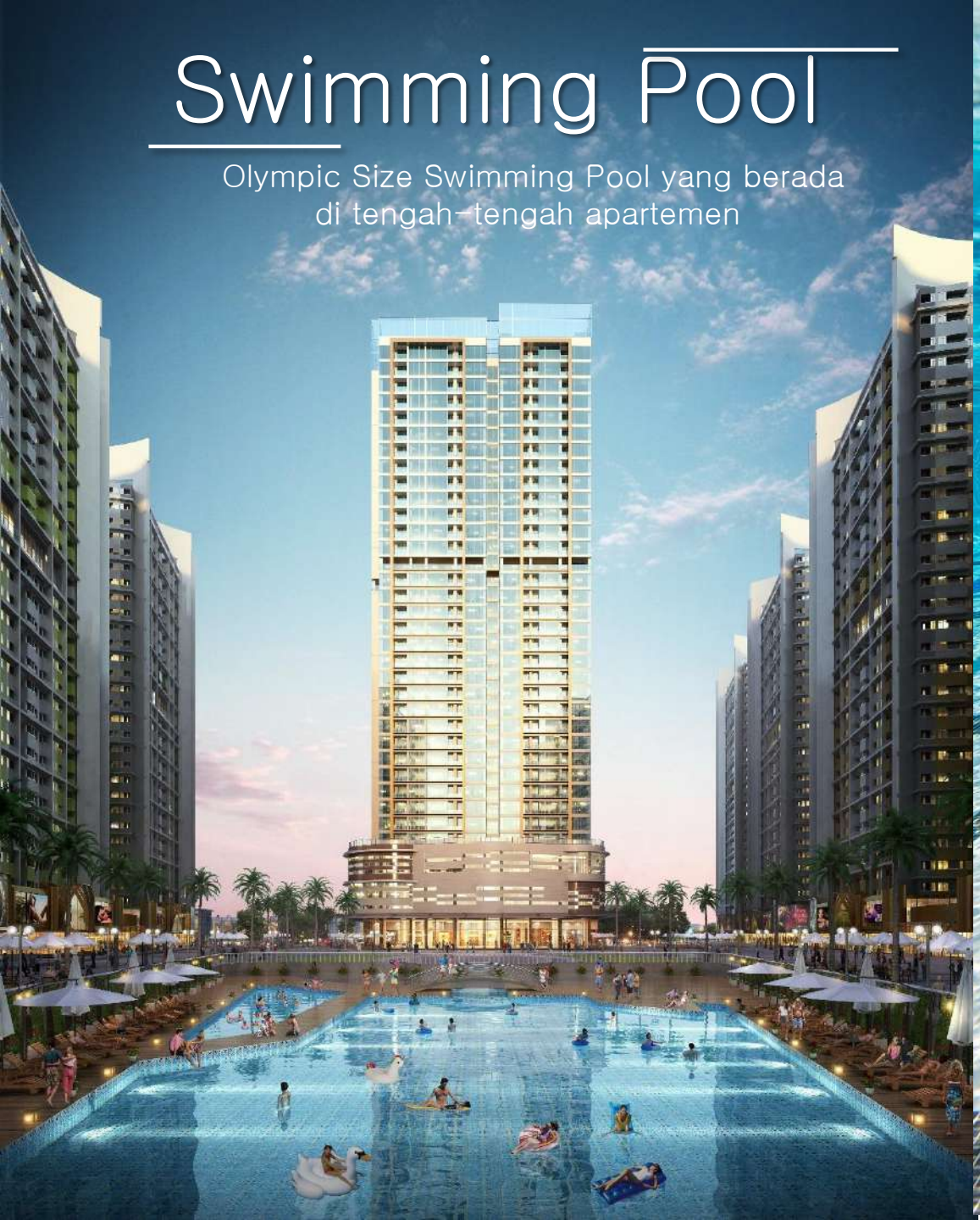
Penataan landscape dengan konsep FAMILY ORIENTED,
dilengkapi dengan fasilitas Children Playground sebagai sarana rekreasi keluarga

Community Plaza

Fasilitas ruang terbuka yang multifungsi. Dapat digunakan
Sebagai sarana berkumpul/rekreasi bagi penghuni apartemen

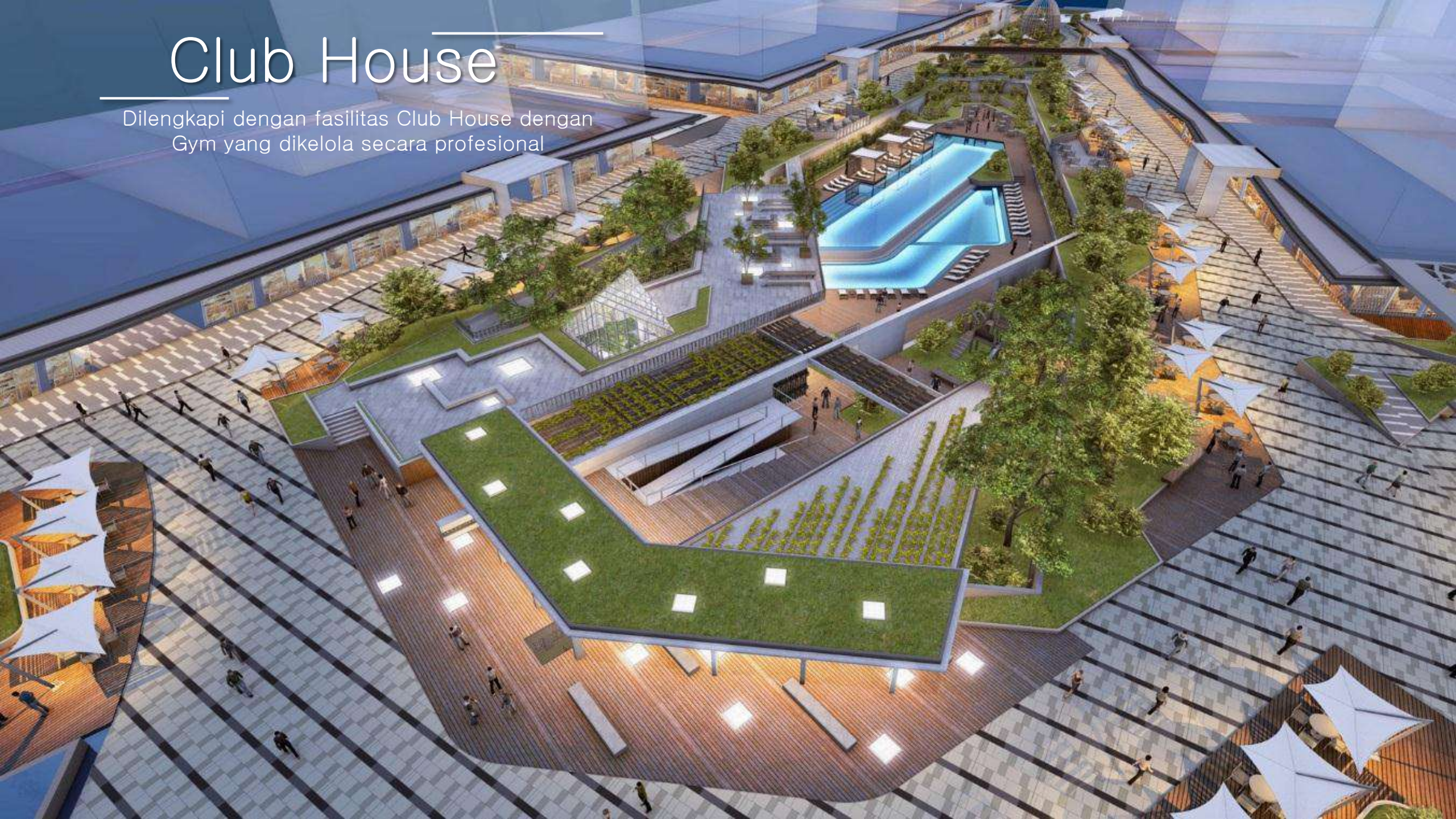
Swimming Pool

Olympic Size Swimming Pool yang berada
di tengah-tengah apartemen



Club House

Dilengkapi dengan fasilitas Club House dengan
Gym yang dikelola secara profesional



Lobby & Lounge

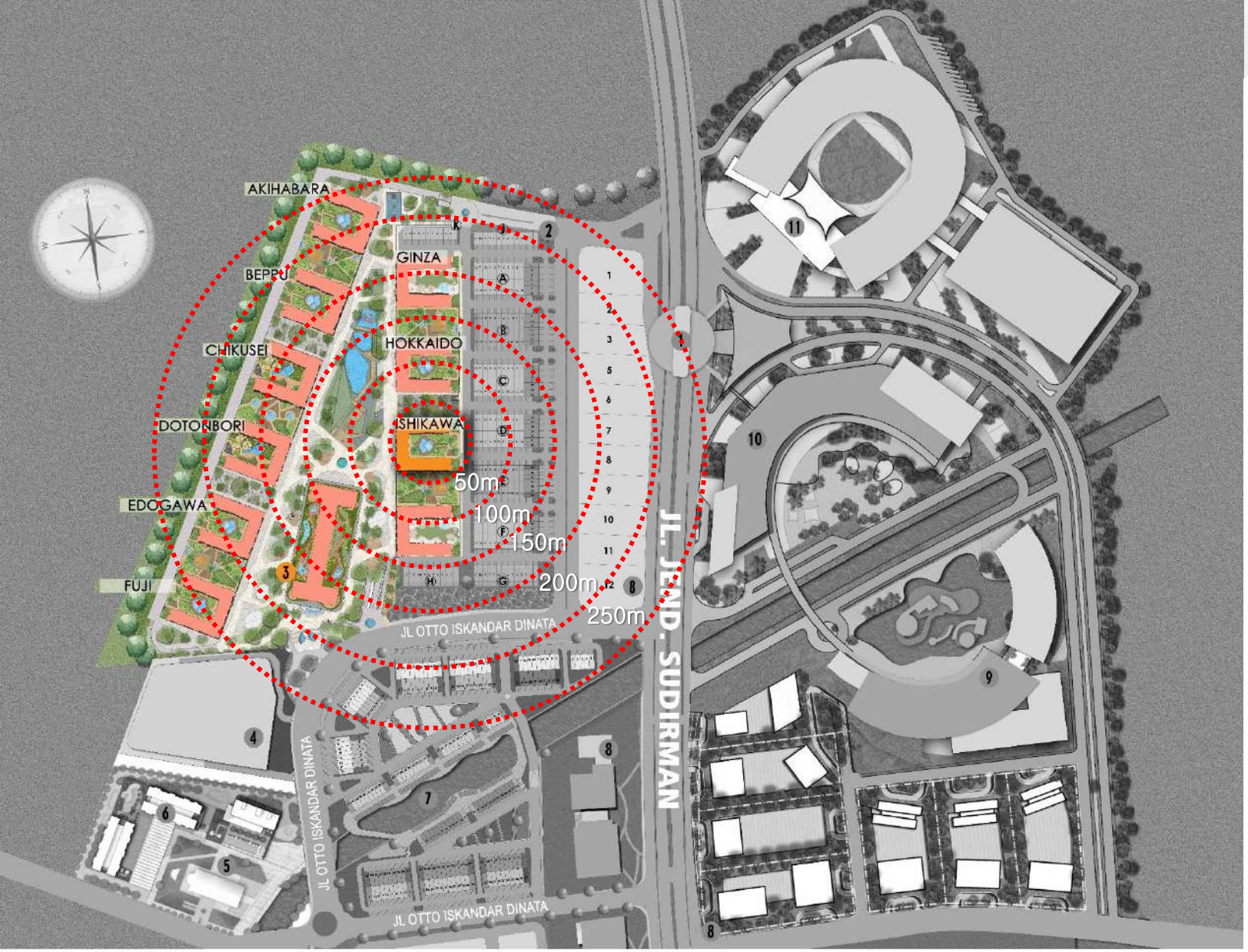
Penataan landscape dengan konsep FAMILY ORIENTED,
dilengkapi dengan fasilitas Children Playground sebagai sarana rekreasi keluarga

Life Style Mall

(Life style mall yang berlokasi di central kawasan apartemen, dengan Retail –retail berkualitas)

Fasilitas

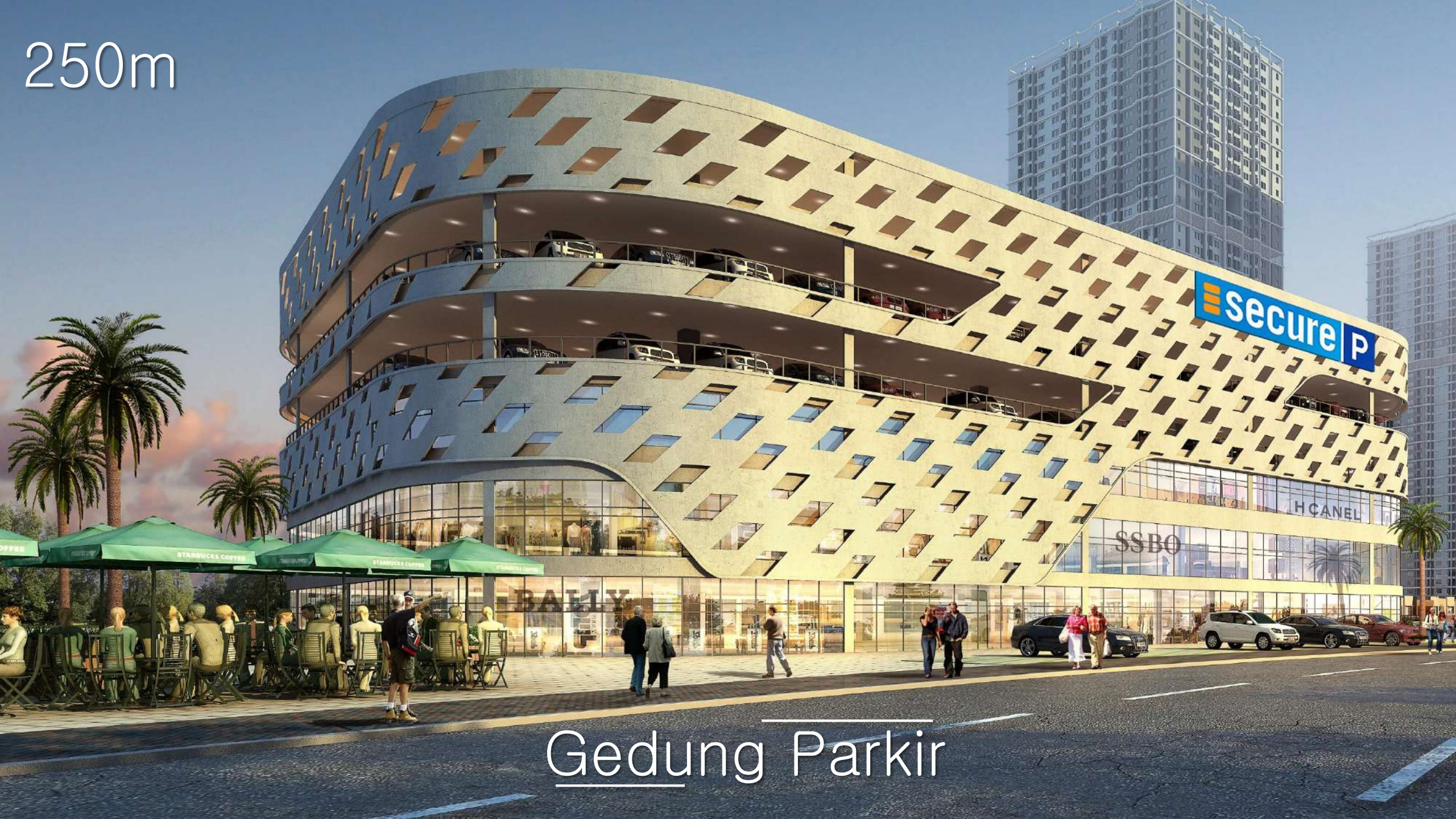
Kawasan



RADIUS JARAK MENUJU LOKASI-LOKASI STRATEGIS

LEGENDS :

1. LRT STATION | 2. SHIBUYA SHOPPING ARCADE | 3. TOKYO SKYTREE & LIFE STYLE MALL | 4. PARKING BUILDING
5. CHURCH | 6. PASADENA PARK (APARTMENT-RETAILS-HOTEL-BALLROOM) | 7. LA RIVIERA SHOPHOUSES |
8. BIG BOX COMMERCIAL | 9. AQUARIUM & WATERPARK | 10. SHOPPING MALL & HOTELS | 11. MATA ELANG INTL STADIUM



Gedung Parkir

Rukan Shibuya

Terletak di sebelah kawasan apartemen, dilengkapi dengan danau buatan yang didesain dengan cantik

250m

Rukan La Riviera

Rukan konsep food promenade dengan alfresco dining hadap danau

Big Box Commercial

150m

our partners:

PT. INDOCHEMICAL CITRA KIMIA Solvents, Industrial and Specialty Chemicals UNIT C-01 & BB-08 (4.8 HA)	ADR GROUP OF COMPANIES UNIT DJ-05, DJ-06, BB-16 & BB-17 (8.2 HA)	Mata Elang International Stadium UNIT CA-01 (10 HA)
MAS MULTI ADHITAMA SUKSES UNIT CC-08A (3.4 HA)	BKP PT BINA KARYA PRIMA UNIT CC-9B & 9C (3.9 HA)	ADVAN Do Great. Make Better UNIT DH-08 (4.1 HA)
EVERCOSS PACIFIC GARDEN UNIT DH-11 (6.3 HA)	secure P UNIT C 20-02, C 20-07, KKT 1 & KKT 2 (4.8 HA)	CASABLANCA UNIT DJ-08 (2.6 HA)
ACE Hardware UNIT CC-08B (4 HA)	PULAUINTAN UNIT C-03 & CB-07 (3.1 HA)	KIWI UNIT BB-07 (2 HA)

MANDIRI GROUP UNIT DH-09 (2.6 HA)	UNIT C-02 (2.7 HA)	propan The Paint Specialist UNIT CC-09A (2.8 HA)	ASIA PASIFIK IKON CODEFIN UNIT DJ-11 (2.3 HA)	Mitra10 UNIT DK-02 (2.3 HA)
BANK JASA JAKARTA UNIT DJ-07 (2.1 HA)	FORTES FT. ARTA GRIYA MULTIGUNA UNIT DJ-15 (2.3 HA)	KING KOIL UNIT DJ-09 (2.2 HA)	GUINNESS UNIT DJ-03 (2.1 HA)	UNIT DJ-12 (2 HA)
TOTO SURYA PERTIWI UNIT BB-11 (1 HA)	NAGATA UNIT BB-05 (2 HA)	AUTUM GROUP UNIT BB-09 (2 HA)	PENTAIR WATER PUMPS HYUNDAI POWER PRODUCTS UNIT BR-03B (1.3 HA)	

TRANSPORT HUB/LRT STATION

250m

MATA ELANG INTERNATIONAL STADIUM

250m

RESORT,WATERPARK,HOTEL & MALL
250m

Universitas Gadjah Mada

Ruamrudee International School

Al- Azhar Syifa Budi School

Mount Elizabeth Hospital

Floor Plan

- STUDIO : 21 SQM
- 2 BR : 36 SQM
- 2 BR CORNER 1 : 38 SQM
- 2 BR CORNER 2 : 40 SQM
- UNIT YANG DAPAT DIGABUNG

5th Floor Plan

Typical Floor Plan

26th–27th Floor Plan

Tokyo RIVERSIDE
APARTMENT at PIK 2

TIPE STUDIO
21m2

- 1
- 1
- Toto atau setara
- 3 Titik Lampu
- 1 Titik
- 1300 VA

Tokyo RIVERSIDE
APARTMENT at PIK 2

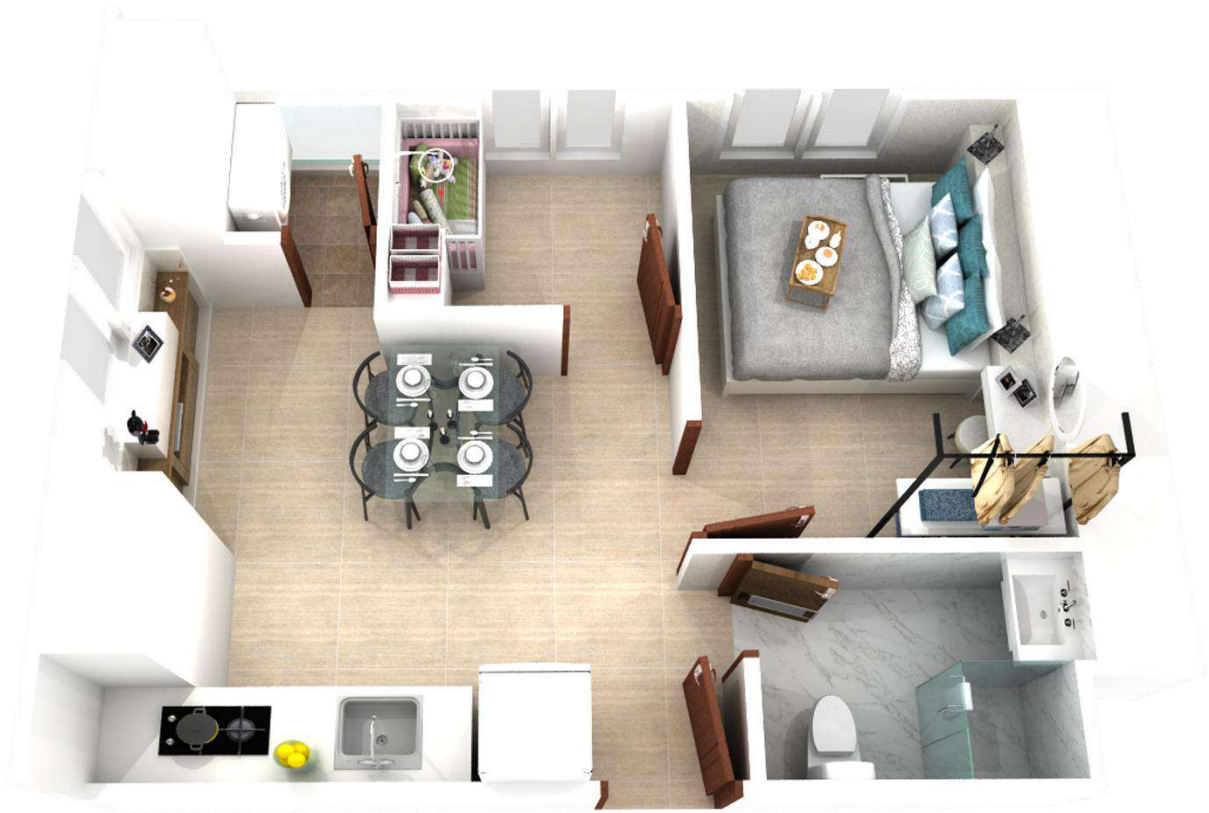
TIPE 2 BR
36m2

- 2
- 1
- Toto atau setara
- 4 Titik Lampu
- 1 Titik
- 1300 VA

Tokyo RIVERSIDE
APARTMENT at PIK 2

TIPE 2 BR Corner1
38m2

- 2
- 1
- Toto atau setara
- 4 Titik Lampu
- 1 Titik
- 1300 VA



Tokyo RIVERSIDE
APARTMENT at PIK 2

TIPE 2 BR Corner2
40m2

- 2
- 1
- Toto atau setara
- 4 Titik Lampu
- 1 Titik
- 1300 VA

TIPE JOIN UNIT | 57m2

3 | 2 | Toto atau setara | 7 Titik Lampu | 2 Titik | 2600 VA

Marketing Gallery PIK 2

Jl. Marina Indah Raya No.1 Pantai Indah Kapuk

021 588.8000

www.pik2.com/en