

過來人分享 心得與意見

創業營商

政府派錦囊

營商心經

【香港商報訊】記者李素瑩報導：港府於2012年透過香港按揭證券有限公司推出「小型貸款計劃」，向創業者貸款，計劃推出至今，已協助逾百個企業家創業。該計劃於日前推出新書《創業營商錦囊》，由著名企業家、計劃的借用人、參加計劃的銀行及非政府機構代表分享創業及貸款心得。有商界人士認為，企業不應因為租金昂貴而怨天尤人，香港政府對科技行業的資助更勝美國矽谷。

曾俊華：續推科研成果商品化

按揭證券公司主席及財政司司長曾俊華在出席新書發布會時表示，《創業營商錦囊》集結了不少成功創業人士的心得和他們的意見，相信對創業者可以有所啟發作用。他相信，不少香港人都曾經想過創業，惟創業並非易事。政府將會繼續鼓勵創業，例如在推動科研創業方面會再投放很多資源，鼓勵大學師生創業，推動科研成果商品化。

林偉駿：延長營業攤薄租金

出席發布會的759阿信屋創辦人林偉駿稱，不少意見認為，759阿信屋是想以中小企身份挑戰零售界「巨無霸」企業。他強調，自己並無此意，只是在自己力所能及的範圍內做生意，

而最大的「巨無霸」應該是政府。店舖租金上漲是整個零售界共同面對的問題，不獨中、小型商戶。商戶不應以租金昂貴為藉口，而要妥善經營，旗下店舖正透過延長營業時間來攤薄租金。

759阿信屋業務近年快速發展，分店數量已接近200間，林表示，並不擔心分店數量增加會使集團欠缺靈活性，變得「轉身慢」。集團會着力採購特色食品，持續加入新貨品，以凸顯與一般商店的差異性。

李根興：企業應發揮獨有優勢

盛匯商機創辦人李根興指出，早前一項調查訪問了200多位擬創業者，只有約一半人落實創業。當中，最容易落實創業者是「情感型」創業者，即「想做就做」者，因為他們

富於熱情，而最常放棄創業的人則是「邏輯型」和「道德途設型」，因為顧慮太多。

他表示，自己會對有意創業的人問一個問題：「如果沒有了你這間公司，客戶有沒有真正的損失？如果沒有了你這間公司，客戶是否很難找到替代品？」他說，如果兩者的答案都是「否」，表示你只能用價錢競爭，一旦經營成本上漲，便很容易被淘汰。企業應了解自己的能力及獨有優勢，以便出奇制勝。

不少創業者會按自己的興趣創業，李根興則持反對意見。「如果你這行的對手也是按興趣創業，那表示他們會不怕蝕本和你競爭。」

趙光亮：港資助 IT 業勝矽谷

現年27歲的趙光亮，於數年前放棄在美國西雅圖微軟公司總部的軟件工程師工作，回流香港，透過「小型貸款計劃」貸款，成立了比特信軟件開發有限公司，從事系統開發工作。他稱，香港不論在智能電話的普及率、人口的密度和市民接受新事物的能力，都比許多地方優勝。香港政府也比外國政府，甚至美國矽谷更積極資助新科技行業，是一個很適合IT界創業的地方。

羅欣婷：交通便捷有利營商

婚嫁服務公司 Be My Princess 創辦人羅欣婷透過「小型貸款計劃」貸款創業，有別於許多婚嫁服務公司選址在尖沙咀，Be My Princess 設於觀塘工廈內。羅認為，婚嫁服務公司設於工廈，雖然不及旺區地舖吸引，但觀塘區交通

便捷，工廈租金便宜，有利營商。

《創業營商錦囊》由即日起向公眾免費派發，派完即止，市民可向參與計劃的銀行的部分分行和非政府機構索取，詳情可致電25360707查詢。



出席新書發布會的嘉賓分享營商心得，左起：趙公亮、李根興、李令翔、林偉駿和羅欣婷。

消費電子產品聯盟成立保權益

為業界發聲

【香港商報訊】記者劉楚婷報導：消費電子產品與港人的生活可謂息息相關，由於相關法例監管日趨嚴謹，業界希望團結起來發聲，香港消費電子產品聯盟於5月29日正式宣布成立。聯盟之中，其實不少本來是競爭對手，但始終會有共同理念可以合作，保障業界權益。

方保僑：關注民生商討解決

香港消費電子產品聯盟會長方保僑表示，近年本港的消費電子市場頻繁，涉及的範疇非常廣泛，兩年前與多位業界朋友組成一個為「香港消費電子產品聯盟」的小組，着手於本港的消費電

子產品行業內，找尋相關需要討論或解決的議題。香港消費電子產品聯盟正式獨立成一個商會，除了希望為業界的事情與政府及相關部門，如消費者委員會作為聯絡的橋樑外，也會着眼在消費者教育方面，以及嘗試平衡消費者與生產商之間的利益及糾紛。

他說，現時加入聯盟已有20多間公司會員，估計數目會陸續增加。會員包括消費電子產品業內不同的持份者，如豐澤、百老匯、聯想（香港）、微軟香港、網上行等，將會邀請香港寬頻加入。至於開及成立的目標？他表示，此聯盟希望能集合業界人士，就一些大家關注的民生議題互相討論及尋找解決方法。如

業界共同面對的電子廢物回收計劃、私隱、侵權等問題。

何淑兒：促進業界發展

商務及經濟發展局（通訊及科技）常任秘書長何淑兒表示，本港有急切需要成立此個聯盟，以便有平台去促進電子消費業的發展。消費電子業包括製造、分配及銷售通訊及娛樂工具。以國際標準比較，本地市場其實非常細，但在亞太地區來說，本港在消費電子產品市場佔有重要地位。對消費者來說，本港的流動及寬頻的選擇眾多，價錢具有競爭力。本港的互聯網覆蓋更屬於全球領先的地位。

立法會議員單仲偕表示，因應近年電子消費產品受到不同的法例監管日趨嚴謹，此類非政府組織可以作為一個業界的平台發聲。他亦不認為，此聯盟會與競爭法有抵觸。業界雖然互相競爭，有時亦須要合作，此聯盟可以團結業界與政府就監管法例作游說工作。例如是近年消費者關注的資訊私隱、競爭法之中有關議定價、操控及濫用市場的支配能力。香港消費電子產品聯盟日前正式成立，多位資訊科技界人士均有出席，包括盈科拓展集團主席兼行政總裁李澤楷、立法會資訊科技界議員莫乃光、微軟區域科技長陳育明、聯想香港區總經理鍾孝揚等。

觀塘海邊宜開發景點

建築師 蔣匡文

蔣眼看天下

政府鑑於社會上有一部分人士反對太多自由旅客來港，造成社會矛盾，因此在策發局會議上提出可能削減自由行的意見。本港開放自由行至今已十個年頭，接待設施及旅遊的景點非但没有增加反而高度集中，衍生各種問題。這些問題，並非一朝一夕，上任特首在任內，沒有解決問題，加上日益嚴重的政爭，導致現今的情況。

減自由行旅客非良策

無疑政爭內鬥是令香港的競爭力敗退的一個主因。但政府的高級官員不思改變，是個更重要的原因。以自由行的問題來分析，政府口頭提出削減百分之二十的配額，這正好反映政府官員未能把握問題的核心。

香港部分人反對自由行，主要是因他們感覺到這些旅客來與他們搶奶粉，搶各種資源。但其實這些都不是真正旅客，而是因為有「一簽多行」而吸引部分深圳持簽證的人來港做水貨客。也有第二個原因，是因為過去這十多年的建設中，新市鎮地舖幾乎沒有增加，只有幾千個一律的大商場，就連本身附近居民所需的都未能滿足，大家不妨觀察一下。

每逢星期六、日及假期，這些幾乎獨市的商場內的食肆，都是大排長龍，食飯都要限時分發入座，當然作為大業主的地產商可能會笑呵呵，因為租金可以一加再加，但是有一些有特色微利的小商業便被淘汰了。所以當有一些自由行的旅客加入這些排隊人流，自然會引起一些本港市民的不滿。

規範一簽多行阻水貨客

政府雖然已提出在港珠澳大橋落地之人工島及深圳邊境發展區內，提供一些新的旅遊設施。但是以今日政府內部的龜速程序，七至十年內未必可以出現任何的發展，所以現在政府才想出減少自由行配額的方法。

本欄一向反對店大欺客的想法，其實政府不用減自由行數目而是採取方法，去阻止那些利用「一簽多行」去做水貨客的人。首先是把那些有真正需要每日「一簽多行」的學童及商人等區分出來。如果有此需要的人可以額外申請。其他人偶然一兩日內多次出入也不應有問題。

出入境處有所有人出入的電腦紀錄，政府可以訂立方法，阻止那些一連多天多次出入而帶大量物品出入的水貨客，這才是上策。

搞活水道兩旁景點創雙贏

至於增加景點，現在東九龍啟德與觀塘之間的水道及啟德尖端的公園區，在短期內都未有規劃發展，政府大可以把它出租給一些團體搞露天音樂會、實物會甚至大筵地，馬戲團、炮仗仗等等。水道則可以搞水上活動，噴水燈火表演等可以吸引晚上遊客，有這些活動，郵輪碼頭及觀塘沿海地方可以活起來，政府更要配合工廠商貿區的地契，改變用地申請來適應這些商業行為。

因為這是個天然現有的舞台，只要政府不拖延，一、兩年間便可以活現出一個新的旅遊區，不單是自由行的旅客，本港市民也可以參與。



香港消費電子產品聯盟五月二十九日正式成立。

8歲兒童可學編寫程式

行業之窗

【香港商報訊】蘋果創辦人及前行政總裁喬布斯曾說過：「Everybody in this country should learn to program a computer. .. because it teaches you how to think.」意思為每個人也應該學懂編寫電腦程式，因為它讓你更懂得如何思考，難怪越來越多歐美國家開始把電腦程式班列入小學必修課程。當智能手機、平板電腦等工具已成為我們日常生活的必需品，各式各樣的流動應用程式（Apps）亦應運而生，使用Apps對大家一般都不成問題，可有想過自己編寫？First Code Academy 創辦人辛婍琳告訴大家，即使孩子只有8歲，亦可於短時間內完成由自己創作的Apps，難怪有人說，電腦程式語言很可能是將來孩子的第二語言！

辛婍琳：讓孩子親自設計 Apps

流動應用程式的應用，已融合到生活之中，讓孩子親自設計 Apps，除了是思維訓練之外，更可提升解難的決心及能力——在日常生活中遇上挑戰，孩子可動動腦筋，親自設計實用的流動應用程式，為生活帶來更多方便。First Code Academy 創辦人辛婍琳舉例：「曾經有同學創作了一個「襯衫 App」，用家可以拍下家中每件衣服，讓自己在手機內一覽無遺，每天輕輕鬆鬆完成襯衫程序。富創意之餘也非常實用。」

在香港土生土長的辛婍琳，於去年回港創辦 First Code

Academy，旨在把程式編寫的技巧推廣至小朋友的世界，先後與加拿大國際學校、漢基國際學校及美國國際學校合作，推出程式教學課程，至今已教授逾150名學生。

開班提升小孩自信創意

辛婍琳表示，課程讓小朋友學會以科技為工具，創作出獨一無二、天馬行空的 Apps：「讓孩子學習寫 Apps 是大勢所趨，不少歐美國家已把電腦程式班列入小學必修課程，電腦程式語言很可能成為未來世界的第二語言。小朋友自小學習設計流動應用程式可大大增加其競爭力，將來不論他們投身哪個行業，亦可有一技傍身。課程更可提升他們的自信、創意和毅力，令他們明白只要多動腦筋，就算年紀小小也有能力為生活帶來更多方便。」

引導學生思考市場需要

First Code Academy 以英語授課，於2013年正式成立，課程旨在為8歲以上的兒童提供設計流動應用程式課程：8歲至11歲為「App 探索家（App Explorer）」，孩子在課堂上初嘗寫 App 滋味；12歲至15歲為「App 發明家（App Creator）」，較深入地教授有關電腦程式的知識，提升同學的解難能力；15歲或以上為「App 工程師（App Entrepreneur）」，這階段孩子已能實踐出自己的理念，創作各適其適的 Apps，課程將引導同學進一步思考市場上的真正需要，甚至設計 Apps 解決客戶的需要。

每月一日出版

鏡報

THE MIRROR 月刊

香港民辦高質素權威綜合性雜誌

獲特許在中國內地發行

各省均有代理，高級酒店、賓館和國際機場均有擺售

社評、封面特稿、港澳政經、台海兩岸

- 撥開迷霧 引香港政改入正途
- 溫和泛民擺脫綑綁 普選才有希望
- 「佔中」必將衝擊「滬港通」
- 香港金融中心基石遭摧殘
- 讓青年擔負香港未來及民族復興的重擔
- 「習宋會」透露出對台政策微調？
- 新興政治力量與民進黨的競合關係

神州動態、軍事脈搏、企責專輯

- 啟動全面改革還缺什麼？
- 中共反腐指向權力結構改革
- 反華騷亂添內憂 越南聯菲再出招
- 中國軍方：維護主權寸土不丟
- 以仁心鑄就金輪上的輝煌——訪王欽賢
- 締造完美汽車新王國——訪羅志賢
- 讓智慧型家居蓄勢待發——訪梁湘東

網址：www.themirror.com.cn

鏡報文化企業有限公司
香港灣仔告士打道 227-228 號生和大廈 2 樓全層
電話：(852) 2576 9288 傳真：(852) 2577 4130
電址：mpjb@mirrorpost.com.hk

緬甸專輯、鏡中人物、華商精英

- 塞納河畔的緬甸教授——訪陳民漳
- 于丹：行者無疆
- 馬粵：紐約和統會「80後」中堅

同德書報社代理發行
本港各大書報攤及
7-11 便利店有售
VnGO 便利店