

列印時間：109/09/04 12:51

公開招標公告

公告日：109/09/01

機關資料	機關代碼	3.87.36.1
	機關名稱	臺中市政府住宅發展工程處
	單位名稱	臺中市政府住宅發展工程處秘書室
	機關地址	407臺中市西屯區文心路二段588號
	聯絡人	工程開發科 曾筱霽
	聯絡電話	(04)22289111分機69216
	傳真號碼	(04)23285689
	電子郵件信箱	m50036@taichung.gov.tw
採購資料	標案案號	10908280282
	標案名稱	臺中市太平區永億段社會住宅新建工程
	標的分類	工程類 5121 - 單雙棟式住宅建築工程
	工程計畫編號	
	本採購案是否屬於建築工程	是，本案水管、電氣與建築工程合併招標 水管、電氣工程之預估金額新臺幣104,932,558元
	財物採購性質	非屬財物之工程或勞務
	採購金額級距	巨額
	辦理方式	自辦
	依據法條	採購法第18條、第19條
	是否適用條約或協定之採購	是否適用WTO政府採購協定(GPA)：否
		是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)：否
		是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTE)：是
	是否採用電子競價	否
是否為商業財物或服務	否	
本採購是否屬「具	否	

	敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購	
	本採購是否屬「涉及國家安全」採購	否
	預算金額	562,549,550元
	預算金額是否公開	是
	後續擴充	否
	是否受機關補助	否
	是否含特別預算	否
招標資料	招標方式	公開招標
	決標方式	最有利標 採購評選委員名單
	新增公告傳輸次數	01
	招標狀態	第一次公開招標
	公告日	109/09/01
	是否複數決標	否
	是否訂有底價	是
	價格是否納入評選	是
	所占配分或權重是否為20%以上	是
	是否屬特殊採購	否
	是否已辦理公開閱覽	否 適用條款： 適用政府採購條約或協定之採購
	是否屬統包	否
	是否屬共同供應契約採購	否
	是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)	否
	是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證	否
	是否採行協商措施	否
	是否適用採購法第104條或105條或	否

	招標期限標準第10條或第4條之1		
	是否依據採購法第106條第1項第1款辦理	否	
領 投 開 標	是否提供電子領標	是 機關文件費(機關實收) 500元 系統使用費 50元 文件代收費 25元 總計 575元 機關文件費指定收款機關單位：臺中市政府住宅發展工程處 是否提供現場領標：否 投標須知下載	
	是否提供電子投標	否	
	截止投標	109/09/30 17:00	
	開標時間	109/10/05 14:00	
	開標地點	臺中市政府住宅發展工程處(開標室)(地址：407臺中市西屯區文心路二段588號前棟地下1樓)	
	是否須繳納押標金	是，尚未提供廠商線上繳納押標金 押標金額度：28,000,000元整。	
	投標文字	正體中文	
	收受投標文件地點	郵遞或專人送達本處秘書室(地址：407臺中市西屯區文心路二段588號後棟4樓)	
	其 他	是否依據採購法第99條	否
		履約地點	臺中市(非原住民地區)
履約期限		開工之日起930日曆天內竣工。	
是否刊登公報		是	
本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本		是	
是否屬災區重建工程		否	
廠商資格摘要	1.經政府合法登記(或許可設立)，符合各目的事業主管機關規定		

	<p>且非屬採購法第103條拒絕往來廠商者。</p> <p>2.投標廠商須同時符合(本案得由甲等綜合營造業單獨投標，惟該營造業本身必須具備下列圈選業別；共同投標時各別成員廠商可具有2項以上業別資格，惟廠商合作組成後下列業別均須具備)。</p> <p>營業項目為「綜合營造業」(甲等)及代碼為「E101011」之公司或行號。</p> <p>營業項目為「自來水管承裝商」(甲等)及代碼為「E501011」之公司或行號。</p> <p>營業項目為「電器承裝業」(甲等)及代碼為「E601010」之公司或行號。</p> <p>3.投標廠商營業稅納稅證明。</p>
是否訂有與履約能力有關之基本資格	<p>是</p> <p>廠商應附具之基本資格證明文件或物品：</p> <p>1.廠商信用之證明。</p>
是否訂有與履約能力有關之特定資格	<p>是</p> <p>廠商應附具之特定資格證明文件：</p> <p>1.具有相當經驗或實績。</p> <p>2.具有相當財力。</p>
附加說明	<p>壹、標價方式：總價決標，標價預算為562,549,550元整。</p> <p>貳、補充說明：</p> <p>1.得標廠商須自行上網或至臺中市政府地方稅務局或其所屬分局，依據契約性質開立印花稅大額憑證繳款書，並繳納之(該局免費服務電話為0800-086969)。</p> <p>參、注意事項：</p> <p>一、廠商請以電子領標方式下載所有招標文件，本處不提供紙本領標作業。(依政府採購法「電子採購作業辦法」第六條規定辦理)</p> <p>二、廠商對招標文件內容有疑義者，應以書面向招標機關請求釋疑之期限：自公告日或邀標日起等標期之四分之一，其尾數不足一日者，以一日計。(依政府採購法施行細則第四十三條規定辦理)</p> <p>三、請各領標廠商於領標日起至截止投標日前一日，每日再次查看本案是否有補充或變更等相關公告，以確保自身權益。</p> <p>四、標案詳細內容，請務必詳細閱讀投標須知、補充投標須知、契約書等。</p>
是否刊登英文公告	是
疑義、異議、申訴及檢舉受理單位	<p>疑義、異議受理單位 臺中市政府住宅發展工程處</p> <hr/> <p>申訴受理單位 臺中市政府採購申訴審議委員會(地址：407臺中市西屯區臺灣大道3段99號文心樓10樓、電話：04-22289111分機23600、傳真：04-22542611、申訴專線電話：04-22177293)</p>

		<p>檢舉受理單位</p> <p>地方政府-臺中市政府採購稽核小組 (地址：407臺中市西屯區臺灣大道三段99號(文心樓9樓)、電話：04-22177360、傳真：04-22202876、臺中市政府政風處檢舉信箱：臺中向上郵局第120號信箱)</p> <p>法務部調查局 (地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888)</p> <p>臺中市調查處 (地址：403臺中市西區英才路525號;臺中市郵政60000號信箱、電話：04-23038888)</p> <p>法務部廉政署 (地址：100臺北市中正區博愛路166號;10099國史館郵局第153號信箱、電話：0800286586、傳真：02-23811234)</p> <p>中央採購稽核小組 (地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554)</p>
--	--	--

註：◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。

